

# 平成29年度 予算事業説明シート

<b>事務事業名</b>	民活施設整備事業	<b>新規/継続</b>	継続事業	<small>事務事業の総点検の整理番号</small>	0105100000-001		
		<b>予算所管課</b>	政策部政策室				
		<b>連絡先</b>	(078)918-5010				
<b>関連予算科目</b>	<b>会計</b>	大蔵海岸整備事業会計					
	<b>款</b>	事業の区分と予算科目が一致しないため、使用しません。					
	<b>項</b>						
	<b>目</b>						
	<b>事業</b>						
<b>施策分野</b>	3 産業・観光分野 3-4 観光の振興						
<b>個別計画</b>							
		<b>事業所管課</b>					
		<b>連絡先</b>					
		<b>自治/法定</b>	自治事務	<b>開始年度</b>	平成 4 年度		
		<b>根拠法令・要綱等</b>	明石市大蔵海岸整備事業の設置等に関する条例				
		<b>実施方法</b>	直営	○	補助・助成	その他	
			委託		指定管理		

<b>事業の目的・目標</b>	<b>目的（誰を・何を、どういう状態にしたいのか）</b>				
	明石市大蔵海岸通1丁目、2丁目 海岸保全機能の充実とあわせて、白砂青松を復元し、明石海峡大橋の人工美と海峡の自然美が調和する緑豊かな海浜レクリエーションの場を創出する。				
	<b>成果指標</b>				
	<b>指標名</b>	<b>考え方・定義・式</b>	<b>目標年次</b>	<b>単位</b>	<b>目標値</b>
	経常利益	収益（賃貸借契約している4事業者からの賃料等）から費用（支払利息等）を差し引いたもの	平成29年度	千円	100000
<b>事業内容</b>	民活による施設整備については、土地分譲方式（C区画、C2区画）で2者、借地方式（A1～A3区画、B区画）で4者の事業者により実施されている。				
	<p>A1区画：アクトス（スポーツ施設）＜平成14年11月オープン＞ 貸付期間（H14.5.25～H34.5.24）</p> <p>A2区画：イズミ産業（温浴施設）＜平成15年3月オープン＞ 貸付期間（H14.9.25～H34.9.24）</p> <p>A3区画：エー・ビー・シー開発（住宅展示場）＜平成17年1月オープン＞ 貸付期間（H22.6.1～H34.9.24）</p> <p>B区画：アルペン（スポーツ用品販売）＜平成15年6月オープン＞ 貸付期間（H15.1.14～H30.1.13）</p> <p>C区画：大黒天物産（定期借地方式による食品スーパー）＜平成21年3月オープン＞</p> <p style="margin-left: 20px;">※土地所有者は(有)ケイ・ワイ</p> <p>C2区画：明石浦漁業協同組合 &lt;未定&gt;</p> <p style="margin-left: 20px;">※隣接する食品スーパーの職員駐車場として利用されている。</p> <p>平成29年度は、土地造成事業収益2億577万円の収入、土地造成事業費用1億1,065万円の支出で収支差引9,512万円の単年度純利益を予定。平成29年度に契約期間が満了するB区画の賃料の値上げと、企業債の借換えによる利率の低減を図り、収益の改善を図る。</p>				

事業のコスト (単位：千円)	事業費	人件費 (参考値)	総事業費 (参考値)	財源内訳				28年度人員配置（人）			
				国・県支出金	地方債	その他特定財源	一般財源	正規	7/11/16	再任用	その他
27決算	113,983	0	113,983	0	0	113,983	0	正規	0.91	7/11/16	0.00
28当初予算	115,350	0	115,350	0	0	115,350	0	再任用	0.00	その他	0.00
29当初予算	110,650	0	110,650	0	0	110,650	0	任期付	0.04	合計	0.95

28年度当初予算事業費明細	区分（節）	内容	金額	29年度当初予算事業費明細	区分（節）	内容	金額
	需用費	予算書・決算書の印刷製本ほか	250		需用費	予算書・決算書の印刷製本ほか	250
役務費	土地鑑定手数料ほか	1,200	役務費	土地鑑定手数料ほか	2,000		
負担金補助及び交付金	一般会計への人件費負担金ほか	1,000	負担金補助及び交付金	一般会計への人件費負担金ほか	1,000		
償還金利子及び割引料	企業債利息	107,000	償還金利子及び割引料	企業債利息	106,000		
その他	法律相談料、旅費等	5,900	その他	法律相談料、旅費等	1,400		
<b>合計（A）</b>			115,350	<b>合計（B）</b>			110,650

<b>予算増減（B）-(A)</b>	-4,700	<b>主な理由</b>	進出企業ニーズ調査の完了による委託料の減
--------------------	--------	-------------	----------------------

# 平成29年度 予算事業説明シート

<b>事務事業名</b>	企業債償還	新規/継続	継続事業	<small>事務事業の総点検の整理番号</small>	0105100000-002		
		予算所管課	政策部政策室				
		連絡先	(078)918-5010				
<b>関連予算科目</b>	会計	大蔵海岸整備事業会計		事業所管課			
	款	事業の区分と予算科目が一致しないため、使用しません。		連絡先			
	項			自治/法定	自治事務	開始年度	平成 4 年度
	目			根拠法令・要綱等	明石市大蔵海岸整備事業の設置等に関する条例		
事業	実施方法	直営 <input type="radio"/>	補助・助成 <input type="checkbox"/>		その他 <input type="checkbox"/>		
施策分野	3 産業・観光分野		委託 <input type="checkbox"/>	指定管理 <input type="checkbox"/>			
個別計画	3-4 観光の振興						

<b>事業の目的・目標</b>	<b>目的（誰を・何を、どういう状態にしたいのか）</b>				
	大蔵海岸整備事業で借り入れている企業債を全額償還する				
	<b>成果指標</b>				
	<b>指標名</b>	<b>考え方・定義・式</b>	<b>目標年次</b>	<b>単位</b>	<b>目標値</b>
	償還残高	企業債元本の未償還残高	平成29年度	千円	8080000
<b>事業内容</b>	企業債を着実に銀行へ償還する。(H29.9/末:4000万円、H30.3/末:81億2000万円) 平成30年3月に企業債の借換えを行う。(80億8,000万円)				

事業のコスト (単位：千円)	事業費	人件費 (参考値)	総事業費 (参考値)	財源内訳				28年度人員配置(人)			
				国・県支出金	地方債	その他特定財源	一般財源	正規	0.04	ｱﾊﾞｲﾄ	0.00
27決算	80,000	0	80,000	0	0	80,000	0	正規	0.04	ｱﾊﾞｲﾄ	0.00
28当初予算	80,000	0	80,000	0	0	80,000	0	再任用	0.00	その他	0.00
29当初予算	8,160,000	0	8,160,000	0	8,080,000	80,000	0	任期付	0.01	合計	0.05

28年度当初予算事業費明細	区分(節)	内容	金額	29年度当初予算事業費明細	区分(節)	内容	金額
	その他	企業債償還金	80,000		その他	企業債償還金	8,160,000
<b>合計(A)</b>			80,000	<b>合計(B)</b>			8,160,000

<b>予算増減(B)-(A)</b>	8,080,000	<b>主な理由</b>	企業債の借換えに伴い、一旦借入額全額を償還するため
--------------------	-----------	-------------	---------------------------