施設カルテ



所管部署

調査年度

産業振興部

平成28年度

産業政策課

1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

施設名

産業交流センター

施設概要

産業交流、人材育成、産業経済情報の収集・提供、経営相談及び技術相談を行うことのほか、展示会、 催物、研修、諸会合等を行うための場を提供しています。

大分類	産業系施設	小分類	領	産	業系施設	ţ		
5C+++h	大久保町ゆりのき道	<u>1</u> 1丁目4-7	設置年	Ξ		<u> </u>	成10年	
所在地	(大久保南)	設置根拠法	令等	Ŋ	月石市立産業	業交流センタ	7一条例
用途地域	近隣商業地	!域	いなな代言により		避難所	福祉避難室	福祉避難所	津波一時避難ビル
個別計画	-		避難所指	J.E.	-	-	-	-
選挙投票所	0	最寄駅・バス停(施	設までの距離)		J F	R 大久保縣	沢(約100	Om)
主な利用者		市内	内外企業、他	一般	市民等			
同じ小学校 区施設	消防団詰所福田班、大久 稚園、大久保南児童クラ:							-、大久保南幼
管理形態	指定管理者	制度	指定期	間	2013年	4月1日	~ 20	018年3月31日
利用時間	9:00 ~	21:00	休館	3	月	曜日(祝日	を除く)、な	F末年始

構成施設		₹示場 注議室	(1)、多目 (3)	的木	ール	(1),	研	修	室(4	١),											
複合•併設施	设 -																				
延べ面積		5,	,070.68m²		う	ち借	家	面	積	0.0	0m²				台	数)		179	9台		
敷地面積		9,	,500.03 m²		う	ち借	地	面	積	0.0	0m²		駐車	車場	AIN	\langle		-20時:			
土地·建物取	得費	の国	県からの	補助	土土	也		無		建物	1	有			(料	五)		~8時 時間最			
		スロ	ープ	エレ	ノベ-	-タ-	_		Ξ	手すり	点字	:ブロ	ック				トイし	,			
バリアフリ-	-	な	L	あり		車い あり				あり		あり		車 _し あ		ヾ゙゙゙゙゙゙゙゛゙あ	- f 17		トな		イト
						י כע	<u> </u>				- 2幺1	O年	11万		9	כש	9		<u>ル</u>	U	
建物の	D取行	导価額	頭			6,69	2,	00	0円	大規模							19	2,95	0,0	00	0円
建物棟名	建築年	経過年数	延面積 (㎡)	うちが使用	r Z	構造		数 下	耐震 状況	建物棟	名	建築年	経過 年数	延面 (m		うちき使用	当施設 面積	構造	階	_	耐震状況
産業交流センター事務所	1998	18	5055.08	3		SRC	7	0	有												
産業交流センター自転車置場	1998	18	15.6	6		S	1	0	有												
																			Ц		
																			Ц	_	
																			Ц	_	
																			Н	_	
							Н	Н											Н	4	
																			Н	4	
							Н												H	-	
								H											Н		
							H	H											H	1	\dashv
							H												H	1	\dashv
																			П	7	\neg
																			П		

	内訳	市	指定管理者		F	为 訳		市		管理者 考值】
u D	利用料等収入		60,087		1	光熱水費	/wgt	0		15,471
収	国県補助金等収入		0		維持管	修繕料		6,784		2,075
	その他		596		持答	維持管理委	託料	0		37,961
ג	指定管理料		61,323	47	理	土地•建物	賃料	0		0
	合 計		122,006	経	費	小言	†	6,784		55,507
備き	5					人件費(賃金含	(さぎ	3,690		36,486
					2	事業経費	/mgt	0		6,429
				費	運営	指定管理	料	61,323		
					費	その他		0		11,622
						小言	†	65,013		54,537
					3)	或価償却費	į	37,546		
						合 計		109,343		110,044
	施設管理運営	費 ※1	利用者負担割合(利用料	等収入	/施設管	管理運営費))		市民負担額(市経	費-市収	[入]
減価	償却費含む 169	,430 千円	減価償却費含む	35	5.46	%	減価	償却費含む 10	9,343	千円
減価値	賞却費含まず 131	,884 千円	減価償却費含まず	45	5.56	%	減価償	賞却費含まず 7	1,797	千円
延/	で面積1㎡あたり旅	設管理運営費	利用1人(件)あたり	施設管	管理運	営費 ※2	7	民1人あたり市	民負担額	頁※3
減価	償却費含む 33	3,414 円/㎡	減価償却費含む	86	4 F	円/人(件)	減価	償却費含む	373	円/人
減価値	賞却費含まず 26	i,009 円/㎡	減価償却費含まず	67	2 F	円/人(件)	減価値	賞却費含まず	245	円/人

単位:千円

- ※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値
- ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)
- ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位	26年度	Ŧ Ž	単位	27年度		単位	3年平均	単位
① 利用者数	189,537	人	19	1,678	人	207,	,284	人	196,166	人
2										
3										
4										
貸館利用状況 (立	平成27年度実績)									
י ויטוינו ונוינו ער										
午前	ij	午	-後			夜間			全日	
■平日 ■	土日祝日 ■合	} +								
0% 5	100% 0%		50% 100	09	%	50% 1	00%	0%	50% 100)%
25	5%	3	32%	ſ	2	2%			26%	
展示場	54%		59%			49%			54%	
	36%		42%	ı		32%			37%	
多目的ホール 2	7% 58%		42%			2%¦ 26%			30% 51%	
3 H H J / 1	39%		52%	į		3%			38%	
12%		19%			10%				14%	
会議室1 14%	6	21% 20%			8% 9%				14% 14%	
13%		2070	50%	İ		0%			40%	
会議室2	49% 7%		58%		9%				31%	
	41%		53%		16				37%	
	58%		75% 74%		2	32% 1%			55% 50%	
研修室1A	56% 57%		75%			28%			53%	
			56%			28%			43%	
貸館全体	45% 45%		63% 59%		20	0% 25%			43% 43%	
	45%		3370	Ĺ		/4				
	定員 面積 稼働率			60名	104m²					
	00名 872㎡ 37%			42名	80m²	57%				
	16名 419㎡ 38%			48名	74m²	52%				
	28名 119㎡ 14%			39名	74m²	54%				
会議室2 3	32名 110㎡ 37%	ź	会議室3	20名	72m²	45%				

5 その他

特記事項

産業交流センターの建設にあたっては、国より「街並み・まちづくり総合支援事業費補助」を受けているため、処分制限財産となっている。

産業交流センターの保健所への転用は、財産処分(譲渡)に当たるが、包括承認の対象となっているので、改修工事を実施する前に財産処分の報告を国土交通省に対して行う。(調整済み)

施設カルテ



所管部署	産業振興部
nena	産業政策課

平成28年度

調査年度

施設外観写真

1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

施	設	名

勤労福祉会館

施設概要

勤労市民及びその団体の諸会合や研修、教養及び文化の向上、スポーツ及びレクリエーションの場を提供しています。

大分類	産業系施設	小欠	類		産	業系施設			
所在地	相生町2丁目	7–12		設置年			昭	和57年	
PITTE	(中崎)	設置	置根拠法⁵	等命		明石市立勤	为福祉会 食	官条例
用途地域	近隣商業地	0域	,64	호류(HE)	J.	避難所	福祉避難室	福祉避難所	津波一時避難ビル
個別計画	-			難所指	Æ	0	-	_	0
選挙投票所	0	最寄駅・バス停団	を設まて	での距離)	神	姫バス明	石保健士	センター	前(100m)
主な利用者			勤労す	≸、他一£	設市」	民等			
同じ小学校 区施設	本庁舎、中崎分署、消防 会館、中崎公会堂、天文 ブ、中崎小学校、教育研3	科学館、保健セ	ンター	、高齢者	ふれ	あいの里に			
管理形態	指定管理者	*制度		指定期	間	2013年	4月1日	~ 20	018年3月31日
利用時間	9:00 ~	21:00		休館E	3	火	曜日(祝日	を除く)、5	F末年始

構成施設		室(1)、会議室	≧(5)、	講習	室(2	2),	. 体	育室	፪(1)、トレ	-=:	ング国	室(1)								
複合・併設施	设 -																				
延べ面積		4,	373.00 m ²		う	ち借	家	面	積	0.0	0m²				台	数)		8	台		
敷地面積		1,	,998.00m²		う	ち借	地	面	積	0.0	0m²		駐車	⋾場「	Alas	\Diamond		A	ded		
土地•建物取	得費	の国	県からの	補助	土技	也		無		建物	7	有			(木斗	金)		無	科		
		スロ	ープ	エレ		-タ-			=	Fすり	点字	゙゚ブロ	ック				トイし				
バリアフリ-	-	あ	IJ	あり		車い			į.	あり		あり					ーチェア				イト
				· · ·		あり	J							あ	IJ	あ	IJ		な	し	
建物の	D取得	导価額	頂		79	9,44	ł0,0	00	0円	分 大規模		O年 多費月					7	9,00	0,0	00	0円
建物棟名	建築年	経過 年数	延面積 (㎡)	うち当使用		構造			耐震 状況	建物棟	名	建築年	経過 年数	延面 (m		うち当使用	当施設 面積	構造	階		耐震 状況
勤労福祉会館会館	1982	34	4373	3		RC	4	1	有										П		
																			П		
																			Ш		
							Ш												Ш		
																			Ш		
							Ш												Ш		
							Ш												Н		
							Н	4											Н		
							Н												H	-	
							Н	\dashv											H	-	
							Н	\dashv											${oldsymbol{ech}}$	+	-
				1			Н												H		
							Н	\exists											H	1	-
							Н	H											H	1	
							П												H		

	内 訳	市	指定管理者		F	为 訳		市	指定管理者 【参考值】
	利用料等収入	(13,975		1	光熱水費	F C	0	12,906
収	国県補助金等収	λ (0		維持管	修繕料		20,822	2,244
	その他	(9 447		授管	維持管理委	託料	0	18,899
٦	指定管理料		47,832	455	理	土地•建物	賃料	0	0
	合 計	(62,254	経	費	小盲	†	20,822	34,049
備き	<u> </u>					人件費(賃金含	含む)	1,640	18,117
					② 運 営	事業経費		0	2,994
				費	建	指定管理	料	47,832	
					費	その他		0	2,831
						小言	†	49,472	23,942
					3)	或価償却費		17,588	
						合 計		87,882	57,991
	施設管理運営	営費 ※1	利用者負担割合(利用料	等収入	/施設管	管理運営費))		市民負担額(市紹	費-市収入)
減価	賃却費含む 1(01,857 千円	減価償却費含む	10	3.72	%	減価	償却費含む 8	87,882 千円
減価	賞却費含まず {	84,269 千円	減価償却費含まず	16	6.58	%	減価償	賞却費含まず 7	70,294 千円
延	べ面積1㎡あたり	施設管理運営費	利用1人(件)あたり	施設管	管理 運	営費 ※2	1	5民1人あたり市	民負担額 ※3
減価	前償却費含む な	23,292 円/㎡	減価償却費含む	80	5 F	円/人(件)	減価	償却費含む	300 円/人
減価	賞却費含まず	19,270 円/㎡	減価償却費含まず	66	6 F	円/人(件)	減価償	賞却費含まず	240 円/人

単位:千円

- ※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値
- ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)
- ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年度	単位 26年	丰度 単位	27年度	単位	3年平均	単位
① 利用者数	131,181	人	125,230 人	123,072	人	126,494	人
2							
3							
4							
貸館利用状況(平	平成27年度実績)						
午前	iπ	午後		夜間		全日	
■ 平日 ■	土日祝日 ■合	t+	001				
0% 5	100% 0%	50%	100% 0%	50% 100%	0%	50% 100	0%
体育室	100% 97% 99%		98% 93% 96%	98% 96% 97%		9	99% 95% 98%
トレーニング室	100% 100% 100%	10 10	0% 0% 0%	100% 96% 99%		100	99%
ギャラリー	77% 86% 80%		77% 0% 86% 0% 80% 0%			77%	6%
第4会議室	42% 59% 48%	689 62% 66%		19% 59%		43% 60% 49%	
第5会議室	43% 71% 53%	56%	3%	76% 28%		35% 73%	
貸館全体	62% 70% 65%	63%	76%	53% 47% 51%		60% 69% 63%	
	定員 面積 稼働率	第5会議室	80名 133				60%
体育室 50 トレーニング室	00名 743㎡ 98% 270㎡ 100%	第2講習室 第1講習室	30名 91r 30名 87r		議室 1	12名 33㎡ 6	63%
ギャラリー	193m 80%	第1講賞至	30名 87r 22名 65r				
	OO名 166㎡ 49%	和室	30名 50r				

5 その他

勤労福祉会館の建設にあたっては、兵庫県より「勤労者福祉施設建設費補助」を受けているため、処分制限財産となっている。

特記事項

施設カルテ



平成28年度

所管部署

調査年度

産業振興部産業政策課

NED

1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

中高年齢労働者福祉センター(サンライフ明石)

施設概要

中高年齢労働者等の諸会合や研修、教養及び文化の向上、スポーツ及びレクリエーションの場を提供しています。

大分類	産業系施設		小分类	頁		産	業系施設	Ę			
所在地	西明石南町3丁	目1-21		Č	设置年			昭	和61年		
別江北	(花園)		設置	根拠法令	等	明石市立中高年齢労働者福祉センター				
用途地域	第一種住居	·地域		避難所指		i]	避難所	福祉避難室	福祉避難所	津波一時避難ビル	
個別計画	-			迎去	乗りけら.	Æ	-	-	-	-	
選挙投票所	0	最寄駅・	バス停(施記	少まで	の距離)		JI	R西明石馬	尺(200m))	
主な利用者			中高年	齢労	働者、伯	也一点	般市民等				
同じ小学校 区施設	西明石サービスコーナー 花園児童クラブ、花園小!										
管理形態	指定管理和	者制度		指定其		間	2013年	4月1日	~ 20	018年3月31日	
利用時間	9:00 ~	2	1:00		休館E	3	月日	曜日(祝日	を除く)、st	丰末年始	

構成施設	詩会	智室 議室	(1)、研((1)、体i	多室(1 育室(1)、孝)、ト	対養・ レー	文 (ニン	化国	室(1) *室(*	1)											
複合・併設施	設 -																				
延べ面積		1,	869.09m		う	ち借	家	面	積	0.0	0m²				台	数)		16	台		
敷地面積		1,	,664.06m	!	う	ち借	地	面	積	0.0	0m²		駐車	車場「	(11/81	金)		無	- Med		
土地•建物取	得費	の国	県からσ	補助	土	也		無		建物	‡	#			(不斗	立(////	11		
		スロ	ープ	エし	ノベ-	ータ-			W.	手すり	点字	<u>'</u> ブロ	ック				トイロ				
バリアフリー	-	あ	Ŋ	あり		車い あ		•		あり		なし	,	車いあ			ーチェア り		トな		イト
										<u></u>	後1	O年	門で		,	כע					
建物の	り取行	导価額	頂		36	3,97	70,	00	0円	大規模							8	1,25	0,0)0(0円
建物棟名	建築年	経過 年数	延面積 (㎡)	うち		構造	階上	数下	耐震状況	建物棟	名	建築年	経過 年数	延面 (m		うち		構造			耐震 状況
サンライフ明石会館	1986	30	1869.09	9		RC	3	0	有												
																			Ш	4	
								\vdash											Н	4	
								Н											H	\dashv	
																			H	\dashv	
																			П	7	
																				I	
																			Ш		
																			Ш	4	
							L	Н											Н	4	
								H											H	\dashv	
																			H	+	
																			H	1	
																			П	7	
																			П	T	

	内 訳	市	指定管理者		F	为 訳		市		管理者 考值】
	利用料等収入	(9,301		1	光熱水費	ŧ	0		3,238
収	国県補助金等収入	(0		維持管	修繕料		0		2,067
	その他	(2,893		授管	維持管理委	託料	0		8,123
ג	指定管理料		29,550		理	土地•建物	賃料	0		0
	合 計	(41,744	経	費	小	†	0		13,428
備き	5				0	人件費(賃金		1,640		18,708
					②運営費	事業経費	4	0		4,072
				費	建学	指定管理	料	29,550		
					費	その他		0		2,174
						小	†	31,190		24,954
					3)	域価償却費		8,007		
						合 計		39,197		38,382
	施設管理運営費	貴※1	利用者負担割合(利用料	等収入	/施設管	管理運営費))		市民負担額(市約	圣費-市山	汉入)
減価	償却費含む 48,	498 千円	減価償却費含む	19	9.18	%	減価	償却費含む	39,197	千円
減価値	賞却費含まず 40,	491 千円	減価償却費含まず	2	2.97	%	減価値	賞却費含まず	31,190	千円
延/	で面積1㎡あたり施	設管理運営費	利用1人(件)あたり	施設管	管理運	営費 ※2	ī	5民1人あたり市	民負担額	頭 ※3
減価	償却費含む 25,	947 円/㎡	減価償却費含む	71	5 F	円/人(件)	減価	償却費含む	134	円/人
減価値	賞却費含まず 21,	663 円/㎡	減価償却費含まず	59	7 F	円/人(件)	減価値	賞却費含まず	106	円/人

単位:千円

- ※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値 ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用) ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用: 293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	25年	度	単位	26年度	美	単位	27年	度	単位	3年平均	単位
① 利用者数		64,137	人	6	7,085	人		72,252	人	67,825	人
2											
3											
4											
貸館利用状況((平成27年)	度実績)									
								_			
午	前		午後				夜間			全日	
■平日	■土日祝日	■ 合言	H			. ,	===/				
0%	50% 100%	6 0%	50	% 100	0% 09	%	50%	100%	0%	50% 100)%
	999	%	1	100)%		1	99%			99%
体育室	989 999	%		100 100				100% 99%			99% 99%
		' 0	- 1	100			İ	100%		83	
トレーニング室	50%			100	%	0%	į			10	0%
	69%		i	100)%		i	10 0%		8	8%
	939	%		76%	}		41%			70%	
研修室	72% 859	v.		76% 76%			49% 42%			69% 70%	
			1	57%			!	94%		809	%
教養・文化室	889 68%	%		81	%	149	6			64%	
	819	ś	į	66%				78%		75%	
	839	6		82	% %			81% 78%		82 799	%
職業講習室	74% 79%			83	%			80%		81	%
			į	85	5%		!	81%			%
貸館全体	839 81%	6			7% 5%		569	⁶ 77%		799 82	
	829	6		0.) /o		1	7770		02	70
部屋名	定員 面積	稼働率	職業	講習室	20名	50m²	81%				
	200名 416m		会	議室	12名	40m²	78%				
トレーニング室	186m										
	48名 84㎡	70%									
教養・文化室	24名 54㎡	75%									

5 その	他					
特記事項	į					

施設カルテ



調査年度	平成28年度
所管部署	

産業政策課

施設外観写真

1 施設の基本情報 (H28.4.1時点)

施 設 名 卸売市場

施設概要

生鮮食料品の取引の適正化とその流通の円滑化など、地場の新鮮な魚・野菜等を消費者に供給する流通拠点たる役割を果たしています。

大分類	産業系施設	小分類	頁	産	業系施設	ž.					
所在地	藤江2029-1		設置年	Ξ		昭	和52年				
別江地	(藤江)		設置根拠法	令等	卸売市:	場法、明石ī	市地方卸売市場業務条例				
用途地域	準工業地域		避難所指	÷	避難所	福祉避難室	福祉避難所	津波一時避難ビル			
個別計画	-		迎手美EPJIfe	址	_	-	-	-			
選挙投票所	- 最寄駅	バス停(施)	設までの距離)	JR⊉	西明石駅8	800m、神	姫バス西	明石駅800m			
主な利用者	卸	売業者、仲	中卸業者、関	連事	業者、買出	l人他					
同じ小学校 区施設	消防団詰所藤江班、消防団詰所 クラブ、藤江小学校、卸売市場、		、藤江小学村	交区コ	ミュニティ	・センター、	藤江幼稚	園、藤江児童			
管理形態	指定管理者制度		指定期	間	2015年	4月1日	~ 20	018年3月31日			
利用時間	- ~	_	休館	3		日・神	况日、年始				

構成施設	事	移所	(7)、仲鉬	店舗	(52))、新·	仲允	卸厂	店舗	(55)、関連	車店部	‡ (37)、会	議室(3)						
複合•併設施	設 -																			
延べ面積		25	5,608.45m²		う	ち借	家	面	積	0.0	0m²			(台	(台数)					
敷地面積		57	7,395.00m²		う	ち借	地	面	積	0.00m²			駐車	駐車場						
土地•建物取	得費	貴の国	県からの	補助	土‡	也		有		建物	1			((金)					
		スロ	ープ	エレ	/ベ-	-タ-	_		=	Fすり	点字	ブロ	ック			トイし	,			
バリアフリ-	-[4.		<i>4</i> × 1		車い	す			<i>4</i> > 1		<i>4</i> ~ I		車いす	۸ ٔ ۲ ٔ	ーチェア	オス	. ト	メ	イト
		٦,		なし		なし	,			なし		なし		なし	な	し		な	し	
建物0	り取る	得価額			2.49	4,02	2.	80	0円	_			間で			45	4,10	00.1	00	0円
. — .	7-1-1-1-1-1	(7)0	7.7 - 1 =			•		数		大規模	是以信				>	I		階	W.	
建物棟名	建築	経過年数	延面積 (㎡)	うち当使用		構造		女下	耐震 状況	建物棟	名	建築	経過 年数	延面積 (m ²)	つろき	当施設 面積	構造	<u> </u>		耐震 状況
卸売市場市場棟	1976	40	13107.61			S		0	未	卸売市場市	場棟庇	1999	17	78			S	0	_	未
卸売市場管理店舗棟	1976	40	1223.81			RC	0	0	未	卸売市場荷物	保管庫	2004	12	420.5			S	1	0	未
卸売市場附属店舗A棟	1976	40	716.13			RC	0	0	未	卸売市場水産物分場水	(産物セリ場	1985	31	123.2			S	1	0	有
卸売市場附属店舗B棟	1976	40	679.59			RC	0	0	未									П		
卸売市場附属店舗C棟	1976	40	679.59			RC	0	0	未											
卸売市場便所棟	1976	40	109.3			RC	0	0	未											
卸売市場受変電室棟	1976	40	70.71			RC	0	0	未									Ш		
卸売市場ポンプ室棟	1976	3 40	40.5			RC	0	0	有									Ц	Ц	
卸売市場汚水処理施設	1976	· · ·	105.21			RC	ŭ	0	未									Ш	_	
卸売市場機械室1	1984	<u> </u>	155.94			RC	1	0	未									Ц	↲	
卸売市場ブロワー室	1984	+	33.25			RC	1	0	未									Ц	\dashv	
卸売市場機械室2	1986		33.6			LS	1	0	未									Н	_	-
卸売市場自転車置場	1987	+	44.2			LS	1	0	未									Н	\dashv	-
卸売市場倉庫	1989	+=-	79.2			LS	2	\vdash	<u>未</u>									Н	\dashv	\dashv
卸売市場ごみ置場卸売市場車庫	1990		61.6 16.15			S LS	4	0	<u>木</u> 未									Н	\dashv	-
卸売市場保管庫	1995	+	10.15	-		S	4	H	<u>木</u> 未							-		Н	\dashv	\dashv
卸売市場仲卸売り場施設		+	7834.01				1	0	<u>木</u> 未									Н	\dashv	\dashv
即元申場仲却売り場施設	1997	19	/834.01			S	ı	0	木									Ш	\Box	

	内訳	市	指定管理者		F	为 訳		市		管理者 考值】
	利用料等収入	C	166,439		1	光熱水費	ŧ	0		80,091
収	国県補助金等収入	C	0		維	修繕料		0		6,581
	その他	93,475	69,488		維持管理	維持管理委	託料	7,344		71,937
ג	指定管理料		20,000	4-	理	土地•建物	賃料	0		0
	合 計	93,475	255,927	経	費	小	†	7,344		158,609
備き	5					人件費(賃金		0		27,111
					②運営費	事業経費	ŧ	0		63,531
				費	建	指定管理	料	20,000		
					費	その他		0		6,675
						小	†	20,000		97,317
					3)	域価償却費		27,344		
						合 計		54,688		255,926
	施設管理運営	貴 ※1	利用者負担割合(利用料	等収入	/施設管	管理運営費))		市民負担額(市経	費-市場	又入)
減価	償却費含む 221	127 千円	減価償却費含む	75	5.27	%	減価	償却費含む	0	千円
減価値	賞却費含まず 193	783 千円	減価償却費含まず	8	5.89	%	減価償	賞却費含まず	0	千円
延/	で面積1㎡あたり施	設管理運営費	利用1人(件)あたり	施設管	管理 運	営費 ※2	ħ	5民1人あたり市	民負担額	頁※3
減価	償却費含む 8	635 円/㎡	減価償却費含む		F	円/人(件)	減価	償却費含む	0	円/人
減価値	賞却費含まず 7	567 円/㎡	減価償却費含まず		F	円/人(件)	減価値	賞却費含まず	0	円/人

単位:千円

- ※1 管理形態が直接運営の施設は市経費合計、指定管理者制度の施設は市経費合計に指定管理者利用料等収入を加えた数値
- ※2 利用者数(利用件数)は、「4 施設の利用状況」のうち、3年平均の数値を採用(利用指標が複数ある場合は、指標①を採用)
- ※3 市民の数は、平成28年4月1日現在の人口を採用:293,227人(平成27年国勢調査速報値人口による推計)

4 施設の利用状況

利用指標	, , , , , ,	25年	度	単位	26年	芰	単位	275	丰度	単位	3年平均	単位
①			-									
@												
3												
4												
貸館利用状況(平成2	27年度	度実績)									
4	前	1		4	-後			夜間			全日	
		刊日 100%	■ 合i 0%	i l		00% 0	%	50%	100%	0%	50%	100%
0% 0% 0%			0% 0% 0%				0% 0% 0%			0	% % %	
0% 0% 0%			0% 0% 0%)			0% 0% 0%			0	% % %	
0% 0% 0%			0% 0% 0%)			0% 0% 0%			0	% % %	
0% 0% 0%			0% 0% 0%				0% 0% 0%			0	% % %	
0% 0% 0%			0% 0% 0%				0% 0% 0%			0	% % %	
貸館全体 0% 0%			0% 0% 0%				0% 0% 0%			0	% % %	
部屋名	定員	面積	稼働率									

5 その他