

協議対象施設 追加資料

○市民文化系施設（市民会館・西部市民会館）

1 利用状況

①市民会館

利用者		209,187人 (平成 25 年度)							
貸館	床面積	定員	利用可能日数	稼働率			利用者数		
				全体	平日	休日	全体	平日	休日
大ホール	約1,985㎡	1,280名	296日	50%	36%	73%	143,382人	39,301人	104,081人
中ホール	約536㎡	450名	300日	39%	27%	58%	39,993人	18,688人	21,305人
会議室 1	約72㎡	50名	317日	62%	61%	65%	11,689人	7,807人	3,882人
会議室 2	約54㎡	30名	317日	64%	61%	68%	3,625人	2,452人	1,173人
会議室 3	約54㎡	30名	317日	59%	59%	59%	5,707人	3,809人	1,898人
会議室 4	約54㎡	30名	317日	61%	58%	67%	3,705人	2,283人	1,422人
和室	約54㎡	20名	317日	34%	23%	54%	1,086人	392人	694人

②西部市民会館

利用者		58,969人 (平成 25 年度)							
貸館	床面積	定員	利用可能日数	稼働率			利用者数		
				全体	平日	休日	全体	平日	休日
ホール	約724㎡	494名	298日	32%	16%	57%	36,272人	8,020人	28,252人
練習室	約149㎡	100名	315日	68%	68%	67%	22,697人	15,593人	7,104人

2 近隣自治体設置状況

自治体名	名称	指定管理	客席数		人口 (千人)	座席数合計	千人あたり座席数
明石市	明石市立市民ホール	○	230		298	2,747	9.2
明石市	明石市立西部市民会館 (ホール)	○	494				
明石市	明石市立市民会館 (大ホール、中ホール)	○	1280	450			
明石市	明石市生涯学習センター		293				
稲美町	稲美町立文化会館		703		32	703	22.0
加古川	松風ギャラリー	○	100		266	2,685	10.1
加古川	アラバスクホール	○	561				
加古川	加古川市民会館 (大ホール、小ホール)	○	1524	500			
神戸市	神戸アートビレッジセンター (ホール)	○	200				
神戸市	生田文化会館 (大ホール)	○	250		1,535	15,111	9.8
神戸市	東灘区民センター小ホール	○	250				
神戸市	葦合文化センター (大ホール)	○	320				
神戸市	兵庫県民会館 (9階ホール)	○	360				
神戸市	神戸市産業振興センター (ホール)	○	397				
神戸市	ピフレホール	○	414				
神戸市	神戸ファッション美術館オルビスホール	○	424				
神戸市	須磨区民センター (大ホール)	○	450				
神戸市	西区民センター (大ホール)	○	480				
神戸市	北神区民センター (大ホール)	○	498				
神戸市	神戸市勤労会館 (大ホール)	○	500				
神戸市	北区民センター (大ホール)	○	504				
神戸市	灘区民ホール (大ホール)	○	510				
神戸市	レバンテホール	○	572				
神戸市	東灘区民センター (大ホール)	○	650				
神戸市	神戸文化ホール (大ホール、中ホール)	○	2043	904			
神戸市	神戸国際会館 (こくさいホール)	民間施設	2112				
神戸市	神戸新聞松方ホール	民間施設	706				
神戸市	神戸朝日ホール	民間施設	505				
神戸市	神戸芸術センター	民間施設	1100				
神戸市	新神戸オリエンタル劇場	民間施設	668				
神戸市	舞子ピラ神戸 (あじさいホール)	民間施設	294				
高砂市	高砂市文化会館	○	1066		91	1,066	11.7
姫路市	姫路キャサバホール	○	331		533	5,065	9.5
姫路市	姫路市男女共同参画推進センター (あいむっせホール)		280				
姫路市	姫路市花の北市民広場 (大ホール)	○	500				
姫路市	姫路市市民会館 (大ホール、中ホール)		800	200			
姫路市	パルナソスホール (姫路市立姫路高等学校音楽ホール)		804				
姫路市	姫路市文化センター (大ホール、小ホール)	○	1657	493			

3 指定管理者制度導入による効果

(1) 市民サービスの向上

鑑賞機会の拡充として、自主事業の増加があるが、平成26年度は58公演、87ステージを実施し、平成17年度の市直営時に比べ40公演、56ステージ増加している（平成17年度は18公演、31ステージ）。公演内容については、アンケートなどでも好評を得ている。また、子育て支援の一環として、自主事業において就学前幼児の一時保育を実施している。また、無料のアウトリーチ公演やロビーコンサートなど18公演を開催している。

(2) 年間経費の削減効果

		決算(予算)額	削減効果額
直営時	平成17年度決算額	210,573千円	—
指定 管理 者 制 度 導 入 後	第1期	平成18年度 //	162,893千円
		平成19年度 //	164,776千円
		平成20年度 //	167,463千円
	第2期	平成21年度 //	163,893千円
		平成22年度 //	162,804千円
		平成23年度 //	160,806千円
	第3期	平成24年度 //	163,656千円
		平成25年度 //	162,829千円
		平成26年度 //	170,073千円

※ 平成17年度決算額210,573千円は平成17年度歳出から歳入を引いた額

※ 指定管理者制度導入後の決算(予算)額は指定管理料から雑入(行政財産使用料等)を引いた額

○社会教育系施設（文化博物館）

1 利用状況

文化博物館

利用者	(平成 25 年度)								
貸館	床面積	定員	利用可能日数	稼働率			利用者数		
				全体	平日	休日	全体	平日	休日
ギャラリー	356㎡	—	—	88%	—	—	27,511人	—	—
大会議室	153㎡	100名	333日	60%	55%	69%	2,582人	1,245人	1,337人

観覧者数（企画展・特別展・常設展）

種別	平成25年度		平成26年度	
	観覧者数	構成比	観覧者数	構成比
大人（招待含む）	47,315人	55.1%	61,210人	64.0%
高齢者	15,698人	18.3%	15,312人	16.0%
大学・高校生	1,122人	1.3%	1,929人	2.0%
中学・小学生	15,849人	18.4%	14,603人	15.3%
未就学児童	5,923人	6.9%	2,584人	2.7%
合計	85,907人	100.0%	95,638人	100.0%

2 近隣自治体設置状況

地域	名称	設置者	指定管理
明石市	文化博物館	明石市	○
神戸市	神戸市立小磯記念美術館	神戸市	
神戸市	神戸市立博物館	神戸市	
神戸市	神戸深江生活文化史料館	深江財産区	
神戸市	神戸ゆかりの美術館	神戸市	
神戸市	兵庫県立美術館	兵庫県	
加古川	加古川総合文化センター（博物館・美術ギャラリー）	加古川市	○
播磨町	播磨町郷土資料館	播磨町	
播磨町	兵庫県立考古博物館	兵庫県	
稲美町	稲美町立郷土資料館	稲美町	
姫路市	姫路市書写の里・美術工芸館	姫路市	
姫路市	姫路市立美術館	姫路市	
姫路市	兵庫県立歴史博物館	兵庫県	

3 指定管理者制度導入による効果

(1) 市民サービスの向上

事項名	内 容
開館時間の延長	閉館時間 通常18時30分 (直営時17時00分、第1期17時30分、第2期18時30分)
開館日の増加	・特別展及び特別企画展、「くらしのうつりかわり展」期間中は月曜日も開館 ・館内整理日(第3火曜日)の廃止
職員体制の充実	正規職員5名、契約職員8名 計13名 (直営時 正規職員6名、臨時職員3名、嘱託職員1名 計10名(文化財担当を除く))
年間観覧券の創設	年間観覧券を創設 大人2,000円、大学・高校生1,500円
民間駐車場との提携	民間駐車場と提携し、駐車料金の割引サービスを実施
明石映像アーカイブスの導入	NHKが過去に放送した明石関連の番組・ニュース等を検索しながら視聴できるシステムを導入
ロビーコンサート・ギャラリートークの定例化	展覧会にちなんだロビーコンサートや学芸員によるギャラリートークの定例化 (平成25年度 ロビーコンサート7回、ギャラリートーク11回)
トイレのウォシュレット化	洋式トイレのウォシュレット化を実施

(2) 年間経費の削減効果

		決算(予算)額	削減効果額
直営時	平成18年度決算額	155,903千円	—
指定 管理 者 制 度 導 入 後	第1期	平成19年度 //	- 7,152千円
		平成20年度 //	- 6,451千円
		平成21年度 //	- 6,096千円
	第2期	平成22年度 //	- 294千円
		平成23年度 //	3,272千円
		平成24年度 //	5,377千円
	第3期	平成25年度 //	1,652千円
		平成26年度 //	- 3,910千円

※ 平成18年度決算額155,903千円は平成18年度歳出から歳入を引いた額

※ 指定管理者制度導入後の決算額は指定管理料から雑入(行政財産 使用料・刊行物等売上)を引いた額

○産業系施設（産業交流センター・勤労福祉会館・中高年齢労働者福祉センター）

1 利用状況等

（1）産業交流センター

①施設概要

産業交流、人材育成、産業経済情報の収集・提供、経営相談及び技術相談を行うことのほか、展示会、催物、研修、諸会合等を行うための場を提供している。

②開館時間等

利用時間	9:00 ～ 21:00	休館日	月曜日、年末年始
------	--------------	-----	----------

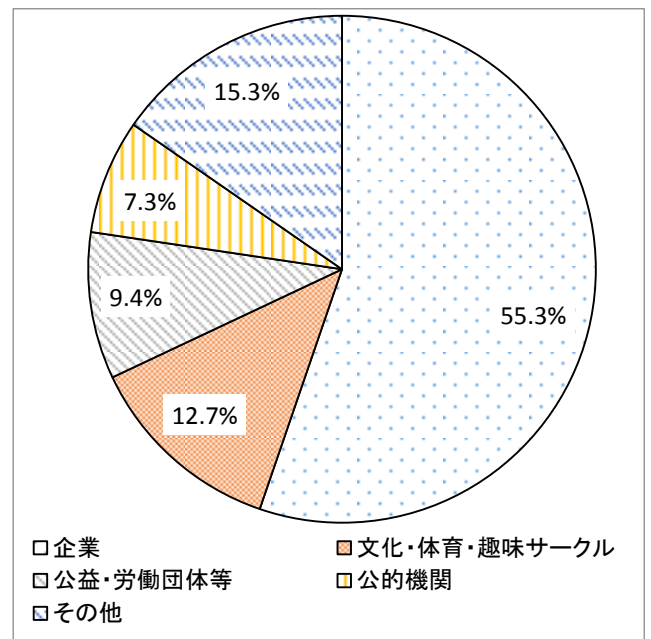
③各部屋の稼働率と利用者数

部屋名	床面積 (㎡)	定員 (人)	平成 25 年度		平成 26 年度	
			稼働率 (%)	利用者数 (人)	稼働率 (%)	利用者数 (人)
展示場	872	800	36.7	76,840	39.2	83,274
多目的ホール	419	216	34.4	40,880	30.8	38,765
研修室 1 A	104	60	53.3	17,110	52.5	19,245
研修室 1 B	74	48	57.0	13,304	52.4	12,362
研修室 1 C	74	39	59.2	11,979	58.0	12,452
研修室 2	80	42	60.8	12,735	59.8	11,811
会議室 1	119	28	11.4	1,950	10.8	1,429
会議室 2	110	32	41.4	8,455	36.3	6,565
会議室 3	72	20	47.2	6,284	45.0	5,775
合計	—	—	44.6	189,537	42.8	191,678

④顧客別利用状況（平成 26 年度上位 10 者）

	顧客名	利用回数	顧客分類
1	稽隆（空手）	98	文化・体育等サークル
2	はなまるくらぶ（幼児教室）	88	文化・体育等サークル
3	㈱フォーテイズ	75	企業
4	明石市産業振興財団	69	公的機関
5	筆ペン同好会	49	文化・体育等サークル
6	リョウショクワイズ	40	企業
7	北川教室（書道教室）	38	文化・体育等サークル
8	㈱総合キャリアオプション	36	企業
9	アイキスポーツスクール （幼児体操教室）	36	文化・体育等サークル
10	兵庫県 ウェイトリフティング協会	36	その他団体

⑤顧客分類別利用状況（平成 26 年度）



(2) 勤労福祉会館

①施設概要

勤労市民及びその団体の諸会合や研修、教養及び文化の向上、スポーツ及びレクリエーションの場を提供している。

②開館時間等

利用時間	9:00 ~ 21:00	休館日	火曜日、年末年始
------	--------------	-----	----------

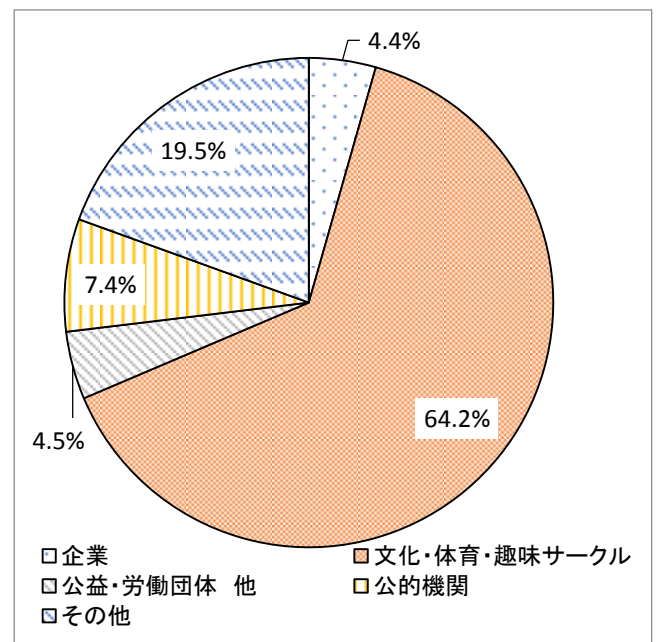
③各部屋の稼働率と利用者数

部屋名	床面積 (㎡)	定員 (人)	平成 25 年度		平成 26 年度	
			稼働率 (%)	利用者数 (人)	稼働率 (%)	利用者数 (人)
和室	50	30	41.5	4,342	44.6	4,436
第1会議室	37	14	61.9	4,792	60.9	4,595
第2会議室	33	12	65.9	5,018	66.4	4,726
第3会議室	65	22	42.6	6,078	40.9	5,553
第4会議室	166	100	47.8	23,541	47.3	22,639
第5会議室	133	80	52.1	21,827	47.7	19,985
第1講習室	87	30	50.2	8,791	52.7	9,147
第2講習室	91	30	49.1	6,312	50.9	6,854
体育室	743	500	96.5	27,567	97.4	26,289
トレーニング室	270	—	100.0	5,801	98.1	6,278
ギャラリー	193	—	69.8	17,112	62.5	14,728
合計	—	—	58.5	131,181	60.8	125,230

④顧客別利用状況（平成 26 年度上位 10 者）

	顧客名	利用 回数	顧客分類
1	サンシャイン（卓球）	106	文化・体育等サークル
2	組紐教室	96	文化・体育等サークル
3	日本きもの教育センター	90	文化・体育等サークル
4	デッサン子午線（絵画）	89	文化・体育等サークル
5	シンシアウィンドオーケストラ	74	文化・体育等サークル
6	卓明会（卓球）	73	文化・体育等サークル
7	YOGAME（ヨガ教室）	71	文化・体育等サークル
8	東播断酒会明石支部 （ヘルスケア）	63	文化・体育等サークル
9	子育て支援	57	その他団体
10	デッサンハウス	52	文化・体育等サークル

⑤顧客分類別利用状況（平成 26 年度）



(3) 中高年齢労働者福祉センター（サンライフ明石）

①施設概要

中高年齢労働者等の諸会合や研修、教養及び文化の向上、スポーツ及びレクリエーションの場を提供している。

②開館時間等

利用時間	9:00 ~ 21:00	休館日	月曜日、年末年始
------	--------------	-----	----------

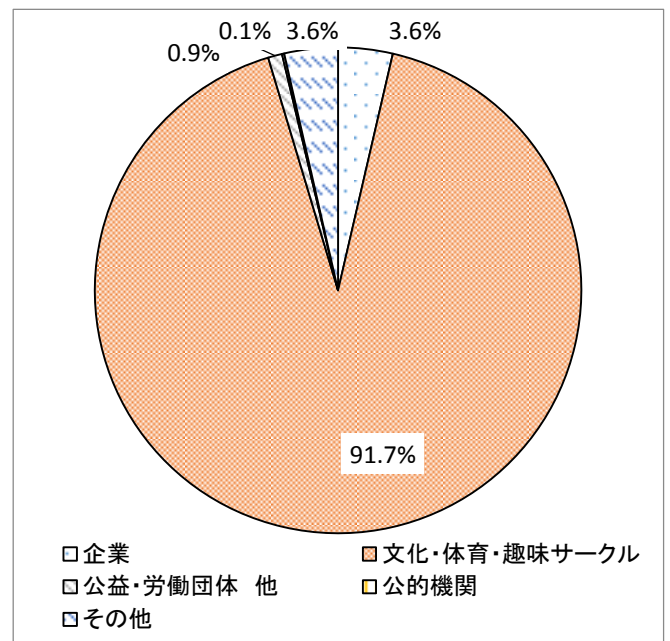
③各部屋の稼働率と利用者数

部屋名	床面積 (㎡)	定員 (人)	平成 25 年度		平成 26 年度	
			稼働率 (%)	利用者数 (人)	稼働率 (%)	利用者数 (人)
職業講習室	50	20	74.1	7,253	76.3	7,830
研修室	84	48	60.5	11,349	64.2	11,517
教養・文化室	54	24	73.6	6,222	74.4	6,341
会議室	40	12	66.0	4,295	67.1	4,819
体育室	416	200	99.1	27,015	99.3	27,535
トレーニング室	186	—	100.0	8,003	88.9	9,043
合計	—	—	76.3	64,137	78.3	67,085

④顧客別利用状況（平成 26 年度上位 10 者）

	顧客名	利用 回数	顧客分類
1	尺八 藤原	124	文化・体育等サークル
2	明石RDひまわり（ダンス）	111	文化・体育等サークル
3	自力整体（健康体操）	89	文化・体育等サークル
4	実用書道サークル	88	文化・体育等サークル
5	国分クラブ（卓球）	87	文化・体育等サークル
6	サークルQ（ダンス）	82	文化・体育等サークル
7	小倉百人一首	81	文化・体育等サークル
8	NPO 法人生命の貯蓄体操 （健康体操）	80	文化・体育等サークル
9	富士クラブ（卓球）	75	文化・体育等サークル
10	和田書道	70	文化・体育等サークル

⑤顧客分類別利用状況（平成 26 年度）



2 近隣自治体設置状況

(1) 産業振興施設

自治体名	施設名	管理手法	施設及び設備
神戸市	産業振興センター	指定管理	会議室、展示場、ホール、レセプションルームなど
尼崎市	中小企業センター	財団が設置及び管理	ホール、会議室、研修室、応接室など
姫路市	じばさんセンター	財団が設置及び管理	会議室
加古川市	地域産業振興センター	指定管理	大ホール、多目的研修室、会議室、和室、教養室
伊丹市	産業・情報労働センター	指定管理	多目的ホール、会議室

(2) 勤労者福祉施設

自治体名	施設名	管理手法	施設内容	施設稼働率 (H25年度)
兵庫県	中央労働センター	指定管理	大ホール、小ホール、会議室、サークル室、視聴覚室等	46.3%
	姫路労働会館	指定管理	多目的ホール、会議室、視聴覚室、サークル室、和室、トレーニング室等	56.6%
神戸市	勤労会館	指定管理	多目的ホール、大ホール、体育館、会議室、美術室、和室、トレーニング室等	68.0%
	勤労市民センター (神戸市内5か所)	指定管理	体育館、会議室、工芸室、料理教室、音楽練習室、パソコンコーナー、和室等	53.1%
姫路市	勤労市民会館	指定管理	展示室、会議室、茶道教室、音楽教室、和室等	34.3%
	サンライフ姫路	指定管理	体育館、会議室、相談室、研修室、職業講習室、トレーニング室	64.9%
加古川市	勤労会館	指定管理	会議室、和室	39.4%
高砂市	勤労者総合福祉センター (ふれあいの郷)	指定管理	多目的ホール、会議室、教養文化室、堅守室	23.0%

3 指定管理者制度導入による効果

(1) 市民サービスの向上

企業支援 実績概要

項 目	概 要							
1 課題解決型 企業訪問相談	<table border="1" data-bbox="600 416 1286 562"> <tr> <td>H25</td> <td>93件</td> <td rowspan="3">補助金申請、産業財産権、産学連携、現場改善などを指導助言</td> </tr> <tr> <td>H26</td> <td>134件</td> </tr> <tr> <td>H27</td> <td>38件</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">(H27.9月末現在)</p> <p>・経営専門家を財団の経営アドバイザーとして、企業訪問および相談を開始。</p>	H25	93件	補助金申請、産業財産権、産学連携、現場改善などを指導助言	H26	134件	H27	38件
H25	93件	補助金申請、産業財産権、産学連携、現場改善などを指導助言						
H26	134件							
H27	38件							
2 起業・第二創業、経営革新に係る支援	<p>・平成23年度から重点事業として起業支援に取り組む。</p> <table border="1" data-bbox="600 752 1302 898"> <tr> <td>相 談</td> <td>延56人</td> </tr> <tr> <td>セミナー・イベント等</td> <td>延304人</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>延360人</td> </tr> </table> <p>・創業支援ネットワークの構築 (明石商工会議所・日本政策金融公庫明石支店・明石市産業振興財団)</p>	相 談	延56人	セミナー・イベント等	延304人	計	延360人	
相 談	延56人							
セミナー・イベント等	延304人							
計	延360人							
3 産学官連携による人材育成事業の充実	<p>慶應MCC「明石夕学サテライト」開催を実現。 (年間30回)</p> <p>前期(15回)参加者 282人 後期(6回)参加者 101人</p> <p style="text-align: right;">※11/2 神戸新聞に記事掲載</p>							
4 企業及び支援機関との連携 ビジネスマッチング、販路拡大、市内産業活動の活性化	<p>(1) 東播磨ビジネスマッチングフェアを共催 (2) 販路開拓助成を実施(平成26年度から) 平成26年度 1社、平成27年度 4社 (3) 産業振興活動団体を支援 (4) 支援機関との連携構築</p> <p>①明石テクノネットワーク ②中小企業支援ネットひょうご ③明石工業高等専門学校 連携協定締結 ④日本政策金融公庫明石支店 連携協力の覚書 ⑤NPO 法人技術者集団 ACT135 明石 連携協力協定締結</p>							
5 大学・産業支援機関等との連携及び強化	<p>平成25年度以降、17事業を共催、後援 神戸大学、兵庫県立大学、神戸学院大学、明石高専、兵庫県立工業技術センター ほか</p>							

(2) 利用状況等の効果

●施設の利用状況 ※稼働率＝利用件数÷利用可能回数、産交／プレイルーム抜き

	年度	産業交流センター	勤労福祉会館	サンライフ明石
稼働率	H23	40.2%	58.6%	71.8%
	H24	43.3%	60.7%	74.1%
	H25	44.6%	61.5%	75.0%
	H26	42.8%	60.8%	78.3%
利用 件数	H23	3,356 件	4,410 件	3,336 件
	H24	3,603 件	4,566 件	3,438 件
	H25	3,693 件	4,579 件	3,491 件
	H26	3,556 件	5,492 件	4,025 件
	前年比	96.2%	—	—
利用 人数	H23	167,930 人	129,039 人	61,390 人
	H24	175,909 人	134,541 人	61,039 人
	H25	189,537 人	131,181 人	64,137 人
	H26	191,678 人	125,230 人	67,085 人
	前年比	101.1%	95.5%	104.6%

●利用料収入の状況 (単位：千円)

年度	産業交流センター	勤労福祉会館	サンライフ明石	3館計
H23	50,217	12,587	7,924	70,728
H24	50,261	13,266	8,106	71,633
H25	57,863	13,681	8,404	79,948
H26	58,927	13,282	8,654	80,863
前年比	101.8%	97.1%	103.0%	101.1%