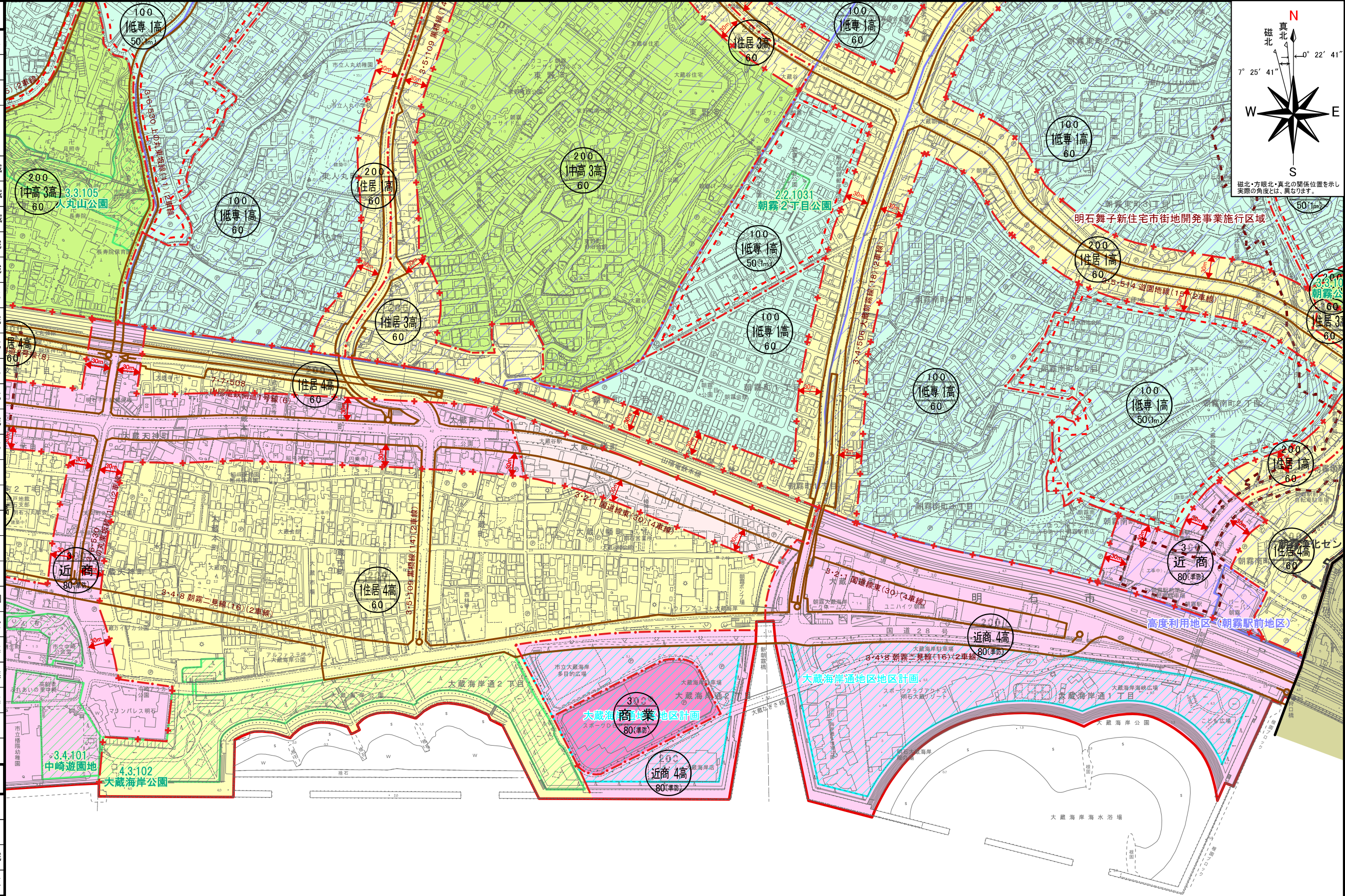




図面の中心：大蔵八幡町 付近

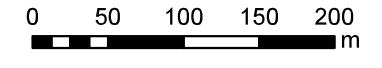
凡例 (都市計画法に基づくもの)	
	行政区境界
	都市計画区域界
	市街化調整区域
	用途地域界
	高度地区界
	第一種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第二種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	工業専用地域
	外壁後退1mの区域
	都市計画道路
	都市高速鉄道
	都市計画駐車場
	高度利用地区
	臨港地区
	都市計画公園・緑地・墓園
	その他の都市施設
	土地区画整理事業
	新住宅市街地開発事業
	市街地再開発事業
	地区計画
	特別用途地区
凡例 (都市計画法に基づくもの以外)	
	土地区画整理事業
	建築協定
	宅地造成工事規制区域
	都市景観形成地区



地図上の情報は、都市計画その他の内容を証明するものではありません。また、お調べの土地が用途地域等地域地区や都市施設等の境界付近にある場合は、必ず職員に確認してください。本図は権利や義務の発生するもの、取引の資料とするものなど、重要な事項の確認には使用できません。上記の基図(白地図)は地図作成時のものであり最新の情報ではありません。現況と異なる場合があります。

1:5,000

平成30年6月22日



大蔵海岸民活施設用地位置図



◆土地賃貸状況 (定期借地)

所在地	面積	賃貸期間	借地権者
明石市大蔵海岸通1丁目 2番の一部 (A1区画)	9,361.67㎡	2002. 5. 25 ~ 2022. 5. 24 2022. 5. 25 ~ 2042. 9. 30	(株)アクトス
明石市大蔵海岸通1丁目 2番の一部 (A2区画)	7,064.27㎡	2002. 9. 25 ~ 2022. 9. 24 2022. 9. 25 ~ 2042. 9. 30	イズミ産業(株)
明石市大蔵海岸通1丁目 2番の一部 (A3区画)	10,537.42㎡	2002. 9. 25 ~ 2022. 9. 24 2022. 9. 25 ~ 2042. 9. 30	エー・ピー・シー開発(株)
明石市大蔵海岸通2丁目 1番 (B区画)	15,892.53㎡	2018. 1. 14 ~ 2038. 3. 31	(株)アルペン

※A1~3・B区画 ⇒ 条件付売却済 (リース期間: H29. 10. 31~H64. 10. 30)

※C・C2区画 ⇒ 売却済

C2区画 (1,000.02㎡)
食品スーパーの従業員駐車場
明石浦漁業協同組合

A3区画 (10,537.42㎡)
住宅版宗埜
エー・ピー・シー開発(株)

C区画 (5,900.02㎡)
食品スーパー
大黒天物産(株)

A2区画 (7,064.27㎡)
温浴施設
イズミ産業(株)

A1区画 (9,361.67㎡)
スポーツ施設
(株)アクトス