

施設種別ごとの方向性（案）

資料3

- この種別ごとの方向性は、現在、策定中である「明石市公共施設配置適正化基本計画」の素案から抜粋しています。
- 設置目的やサービス内容等から、対象施設を以下の施設種別に分類しています。
- 各分類では、基本方針で定めた全体方針に則り、施設種別ごとの「取組の方向性」を定めています。
- 「取組の方向性」については、原則として、施設種別ごとに**共通の方向性**を記載しています。より具体的な検討の進め方が必要と考えられる施設については、**共通の方向性**に加えて、**個別の方向性**として、該当する施設単位名をあげて記載しています。

【施設種別ごとの分類表】

施設白書での分類	基本計画での分類	対象の施設単位
行政系施設	①行政施設	本庁舎、市民センター、サービスコーナー
	②事務所施設	収集事業課事務所、大久保駅前区画整理事務所、公園管理事務所
	③消防施設	明石市消防本部、明石市防災センター、明石市消防署、消防署分署、消防団詰所
	④その他行政施設	倉庫
市民文化系施設	⑤コミュニティ施設	小学校区コミュニティ・センター、中学校区コミュニティ・センター
	⑥集会・文化施設	市民会館、市民ホール、西部市民会館、中崎公会堂
	⑦生涯学習施設	生涯学習センター、生涯学習センター分室、高齢者大学校あかねが丘学園、男女共同参画センター
社会教育系施設	⑧博物館等	文化博物館、天文科学館
	⑨図書館	市立図書館、西部図書館
保健・福祉施設	⑩保健施設	保健センター
	⑪障害福祉施設	木の根学園(ひまわり工房・たんぼぼ工房)、発達支援センター
	⑫高齢福祉施設	高齢者ふれあいの里、シルバー人材センター
	⑬児童福祉施設	医療型児童発達支援センター「ゆりかご園」、児童発達支援センター「あおぞら園」、児童発達支援事業施設「きらきら」
	⑭その他社会福祉施設	総合福祉センター、ふれあいプラザあかし西、厚生館
医療施設	⑮医療施設	夜間休日応急診療所、休日歯科急病センター兼障害者等歯科診療所
子育て支援施設	⑯保育所・幼稚園	保育所、幼稚園
	⑰児童施設	放課後児童クラブ
学校教育系施設	⑱学校	小学校、中学校、明石商業高等学校、明石養護学校
	⑲その他教育施設	教育研究所
産業系施設	⑳産業系施設	産業交流センター、勤労福祉会館、サンライフ明石、卸売市場
スポーツ・レクリエーション系施設	㉑スポーツ施設	大蔵海岸施設、明石中央体育会館(石ヶ谷公園)
	㉒レクリエーション施設・観光施設	花と緑の学習園(上ヶ池公園)、菊花栽培場、少年自然の家
公園	㉓公園	公園(金ヶ崎公園、魚住北公園、明石海浜公園)
公営住宅	㉔市営住宅	市営住宅
供給処理施設	㉕供給処理施設	明石クリーンセンター、浄化センター、ポンプ場
その他施設	㉖その他	あかし斎場旅立ちの丘、明石駅前立体駐車場、明石駅自転車駐車場、石ヶ谷墓園
上水道施設	㉗上水道施設	浄水場、配水場、水道サービスセンター

施設種別	取組の方向性
①行政施設 (本庁舎、市民センター、サービスコーナー)	共通の方向性 ・行政施設のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 個別の方向性 【本庁舎】 ・市民センターをはじめとする他の施設と機能分担、連携を図る中で、更新のあり方を検討する。 【市民センター・サービスコーナー】 ・地域支援や窓口機能といった市民サービスを実施するにあたり、地域バランスや歴史的な経緯にも配慮しながら、複合化、集約化も含めて検討する。
②事務所施設 (収集事業課事務所、大久保駅前区画整理事務所、公園管理事務所)	共通の方向性 ・事務所施設のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 個別の方向性 【収集事業課事務所】 ・部内での機能分担の整理を踏まえ、施設の集約化を検討する。 【大久保駅前区画整理事務所】 ・事業の進捗状況を踏まえ、施設の廃止を含めて検討する。 【公園管理事務所】 ・施設の適正な維持管理、計画的な改修を行い、長寿命化を図る。
③消防施設 (明石市消防本部、明石市防災センター、明石市消防署、消防署分署、消防団詰所)	共通の方向性 ・長期的な視野に立って施設の整備、補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。 個別の方向性 【明石市消防本部、明石市消防署、消防分署、消防団詰所】 ・施設の配置上、機能集約になじまないため、地域の安全面を考慮し、長寿命化を図る。消防団詰所にあっては、上記内容に加えて地域単位での配置を基本とする。 【明石市防災センター】 ・市民への防災に関する知識等の普及活動に対し、明石市防災センターが果たす役割について検討する。
④その他行政施設 (倉庫)	共通の方向性 ・利用実態を踏まえ、廃止、集約化を行い、不要な施設については売却処分も含めて検討する。特に、水防資材など地域防災に必要な資材を保管する倉庫については、地域に分散して設置することを基本とし、他施設の余剰スペースを活用することで代替できる場合には、建物の廃止、売却処分も含めて有効活用を検討する。

施設種別	取組の方向性
⑤コミュニティ施設 (小学校区コミュニティ・センター、中学校区コミュニティ・センター)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 地域主体の運営を進める方向で検討する。 利用実態を踏まえ、施設の有効活用の手法を検討する。 小中学校の規模適正化により学校の統廃合が実施される場合には、学校敷地内のコミセンについては施設の集約化を検討する。 大規模な改修が必要となる場合には、小中学校の規模適正化の状況を踏まえ、その必要性を精査する。 個別の方向性 <p>【小学校区コミセン】</p> <ul style="list-style-type: none"> 「まちづくりの拠点」と位置づけ、地域主体の運営を進める方向で検討する。 <p>【中学校区コミセン】</p> <ul style="list-style-type: none"> 利用促進を図りながら、利用実態等を踏まえ、複合化も含めて検討する。 効果的、効率的な施設運営が図られるよう、管理運営体制の見直しについて検討する。
⑥集会・文化施設 (市民会館、市民ホール、西部市民会館、中崎公会堂)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 施設の必要性、建物の劣化状況、利用実態等を踏まえ、廃止や複合化、集約化を進める方向で検討する。
⑦生涯学習施設 (生涯学習センター、生涯学習センター分室、高齢者大学校あかねが丘学園、男女共同参画センター)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 生涯学習全体のあり方を検討する中で、施設の必要性、建物の劣化状況、他施設の取組状況等を踏まえ、規模の適正化や周辺施設との複合化、民間活力の活用を検討する。 個別の方向性 <p>【高齢者大学校あかねが丘学園】</p> <ul style="list-style-type: none"> 本校においては、生涯学習センターに順次移転している。 本校の現施設は、廃止する方向で検討する。 <p>【生涯学習センター分室】</p> <ul style="list-style-type: none"> 市立図書館の建物の方向性を踏まえ、あり方を検討する。
⑧博物館等 (文化博物館、天文科学館)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 長期的な視野に立って施設の整備、改修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。 利用実態等を検証した上で、効果的、効率的な管理運営手法の導入を検討する。 個別の方向性 <p>【文化博物館】</p> <ul style="list-style-type: none"> 利用実態等を検証した上で、施設の有効活用を検討するほか、管理運営体制の見直しについても検討する。 <p>【天文科学館】</p> <ul style="list-style-type: none"> 長期的な視野に立って施設の整備、補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。

	施設種別	取組の方向性
社会 教育 系 施設	⑨図書館 (市立図書館、西部図書館)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 図書館のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 個別の方向性 【市立図書館】 <ul style="list-style-type: none"> 建物の劣化が激しく、耐震改修等に多額の費用がかかることから、移動図書館基地や書庫の確保について整理した上で、建物を廃止することも含めて建物の活用方法を検討する。 【西部図書館】 <ul style="list-style-type: none"> 利用促進を図りながら、施設の利用実態などを踏まえ、施設の有効活用を図る。
	保健 ・ 福祉 施設	⑩保健施設 (保健センター)
⑪障害福祉施設 (木の根学園(ひまわり工房・たんぽぽ工房)、発達支援センター)		共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 効果的、効率的な施設運営が図られるよう、民間活力の活用を含めた運営体制の見直しを検討する。 個別の方向性 【木の根学園(ひまわり工房・たんぽぽ工房)】 <ul style="list-style-type: none"> 長期的な視野に立って施設の整備、補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。 【発達支援センター】 <ul style="list-style-type: none"> 相談業務等の充実に向け、運営体制の見直しの方向で検討する。
⑫高齢福祉施設 (高齢者ふれあいの里、シルバー人材センター)		共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 高齢福祉施設のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 個別の方向性 【ふれあいの里】 <ul style="list-style-type: none"> 施設の劣化状況や利用実態等だけでなく、高齢者施策全体の再構築や他施設の有効活用を踏まえ、廃止又は転用等を含めて検討する。 【シルバー人材センター】 <ul style="list-style-type: none"> 施設の劣化状況や交通の利便性、他施設の有効活用の取組状況により、移転も含めて検討する。
⑬児童福祉施設 (医療型児童発達支援センター「ゆりかご園」、児童発達支援センター「あおぞら園」、児童発達支援事業施設「きらきら」)		共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 児童福祉施設のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 個別の方向性 【医療型児童発達支援センター「ゆりかご園」】 <ul style="list-style-type: none"> 長期的な視野に立って施設の整備、補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。 【児童発達支援センター「あおぞら園」、児童発達支援事業施設「きらきら」】 <ul style="list-style-type: none"> 指定管理者と協議しながら、事業の充実を検討する。

	施設種別	取組の方向性
保健・福祉施設	⑭その他社会福祉施設 (総合福祉センター、ふれあいプラザあかし西、厚生館)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 施設の必要性や建物の劣化状況、利用実態等を踏まえ、集約化も含めた有効活用を検討する。 個別の方向性 【総合福祉センター・ふれあいプラザあかし西】 <ul style="list-style-type: none"> 地域福祉の拠点として、より効果的、効率的な運営が図られる場合には、集約化も含めた有効活用を検討する。 【厚生館】 <ul style="list-style-type: none"> 将来的な人権教育、人権啓発の推進体制を検討する中であり方を検討する。
	医療施設	⑮医療施設 (夜間休日応急診療所、休日歯科急病センター兼障害者等歯科診療所)
子育て支援施設		⑯保育所・幼稚園 (保育所、幼稚園)
	学校教育系施設	⑰児童施設 (放課後児童クラブ)
学校教育系施設		⑱学校 (小学校、中学校、明石商業高等学校、明石養護学校)
	⑲その他教育施設 (教育研究所)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> より効果的、効率的な施設運営のために、他の既存施設の有効活用を検討するなかで、移転も含め、施設設備の充実を検討する。

施設種別	取組の方向性
産業系施設 ⑳産業系施設 (産業交流センター、勤労福祉会館、サンライフ明石、卸売市場)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 産業系施設のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 個別の方向性 【産業交流センター】 <ul style="list-style-type: none"> より効果的、効率的な施設運営のため、余裕空間について更なる活用を図る。 【勤労福祉会館・サンライフ明石】 <ul style="list-style-type: none"> 施設の必要性、建物の劣化状況、利用実態等を踏まえ、複合化、集約化も含めて検討する。 【卸売市場】 <ul style="list-style-type: none"> 指定管理者制度等民間活力の活用により、市場の活性化を推進する。
スポーツ・レクリエーション系施設 ㉑スポーツ施設 (大蔵海岸施設、明石中央体育会館(石ヶ谷公園)) ㉒レクリエーション施設・観光施設 (花と緑の学習園(上ヶ池公園)、菊花栽培場、少年自然の家)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 長期的な視野に立って施設の整備、補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。 効果的、効率的な施設運営が図られるよう、民間活力の活用を検討する。 共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> レクリエーション施設、観光施設のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 個別の方向性 【花と緑の学習園・菊花栽培場】 <ul style="list-style-type: none"> 効果的、効率的な施設運営が図られるよう、民間活力の活用を検討する。 【少年自然の家】 <ul style="list-style-type: none"> 利用促進を図りながら、施設の利用実態等を踏まえ、複合化も含めて検討する。
公園 ㉓公園 (金ヶ崎公園、魚住北公園、明石海浜公園)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 効果的、効率的な施設運営のため、民間活力の活用による利用促進への取組みを検討する。
公営住宅 ㉔市営住宅	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 人口推移や建物の劣化状況、民間賃貸住宅の状況などを考慮し、複合化や集約化を検討する。 利用実態等を踏まえ、効果的、効率的な施設運営が図られるよう、民間活力の活用を検討する。
供給処理施設 ㉕供給処理施設 (明石クリーンセンター、浄化センター、ポンプ場)	共通の方向性 <ul style="list-style-type: none"> 長期的な視野に立って施設の整備、補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。 将来の処理量推移、必要な設備等を精査し、集約化や運営体制の見直しも含めた施設のあり方を検討する。 個別の方向性 【浄化センター・ポンプ場】 <ul style="list-style-type: none"> それぞれを連絡管でつなぐネットワーク化事業により、施設の集約化を図る。

施設種別	取組の方向性
その他施設 (あかし斎場旅立ちの丘、明石駅前立体駐車場、明石駅自転車駐車場、石ケ谷墓園)	<p>共通の方向性</p> <ul style="list-style-type: none"> 対象とする施設のあり方を検討した上で、基本方針にかかげる原則に基づき、公共施設配置適正化に向けた取組手法を検討する。 <p>個別の方向性</p> <p>【あかし斎場旅立ちの丘】</p> <ul style="list-style-type: none"> 効果的、効率的な施設運営が図られるよう、民間活力の活用を含めた運営体制を検討する。 <p>【明石駅前立体駐車場・明石駅自転車駐車場】</p> <ul style="list-style-type: none"> 長期的な視野に立って施設の整備、補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。 <p>【石ケ谷墓園】</p> <ul style="list-style-type: none"> 効果的、効率的な施設運営が図られるよう、適切な環境整備と維持管理を進める。
上水道施設 (浄水場、配水場、水道サービスセンター)	<p>共通の方向性</p> <ul style="list-style-type: none"> 長期的な視野に立って施設の整備、補修計画を策定し、施設の長寿命化を図る。 将来の配水量推移、必要な設備等を精査し、集約化や運営体制の見直しも含めた施設のあり方を検討する。