議案第３号

明　都　議　第　３　号
平成28年(2016年) １月14日

明石市都市計画審議会
会長　安田　丑作　様

明石市長　泉　房穂

東播都市計画道路（3.4.503号林崎線ほか９路線）の変更〔明石市決定〕

みだしのことについて、都市計画法第２１条第２項において準用する同法第１９条第１項の規定により、次のとおり審議会に付議します。

計　画　書

東播都市計画道路の変更（明石市決定）

１．都市計画道路中 3.4.503 号林崎線ほか７路線を次のように変更する。

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3.4.503	林崎線	明石市林崎町１丁目	明石市立石１丁目	明石市硯町３丁目	約530m	地表式	２車線	20m	山陽電気鉄道本線と立体交差	
幹線街路	3.5.515	西新町線	明石市船上町	明石市北王子町	明石市南王子町、田町１丁目、西新町３丁目、西新町２丁目、西新町１丁目	約2,190m	地表式	２車線	15m	ＪＲ山陽本線と立体交差 山陽電気鉄道本線と立体交差 幹線街路と平面交差４箇所	
幹線街路	3.5.516	川西線	明石市船上町	明石市王子１丁目	明石市田町２丁目、田町１丁目、硯町１丁目、大道町１丁目	約1,360m	地表式	２車線	15m	山陽電気鉄道本線と立体交差 ＪＲ山陽本線と立体交差 幹線街路と平面交差３箇所	
幹線街路	3.5.519	大久保石ヶ谷線	明石市大久保町駅前１丁目	明石市大久保町大窪		約1,970m	地表式	２車線	12m	幹線街路と平面交差３箇所	

<table>
<tr><th rowspan="2">種別</th><th colspan="2">名称</th><th colspan="3">位置</th><th>区域</th><th colspan="4">構造</th><th rowspan="2">備考</th></tr>
<tr><th>番号</th><th>路線名</th><th>起点</th><th>終点</th><th>主な経過地</th><th>延長</th><th>構造形式</th><th>車線の数</th><th>幅員</th><th>地表式の区間における鉄道等との交差の構造</th></tr>
<tr><td rowspan="5">幹線街路</td><td>3.5.520</td><td>長坂寺線</td><td>明石市魚住町中尾</td><td>明石市魚住町長坂寺</td><td></td><td>約1,170m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>12m</td><td>ＪＲ山陽新幹線と立体交差
ＪＲ山陽本線と平面交差</td><td></td></tr>
<tr><td>3.5.527</td><td>西海岸線</td><td>明石市港町</td><td>明石市大観町</td><td></td><td>約870m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>15m</td><td>幹線街路と平面交差３箇所</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">3.5.528</td><td rowspan="2">大坪線</td><td>明石市硯町２丁目</td><td>明石市硯町２丁目</td><td></td><td>約150m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>14m</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="8">なお、明石市西新町２丁目地内に西新町駅前広場を設ける。</td><td>面積約4,700㎡</td></tr>
<tr><td>3.6.531</td><td>王子線</td><td>明石市鷹匠町</td><td>明石市大道町２丁目</td><td></td><td>約1,480m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>11m</td><td>幹線街路と平面交差３箇所</td><td></td></tr>
</table>

２．都市計画道路中7.6.500号住吉公園前線及び7.6.501号山下町線を廃止する。

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

理　　由

別添理由書のとおり

理　由　書

長期未着手の都市計画道路について、社会経済状況の変化を踏まえつつ、土地所有者等に対する不要な権利制限の解除及び透明性をもった選択と集中による効率的な道路整備を進めていくため、地域の交通特性、既成市街地の特性を踏まえながら、都市計画の変更を行う。

この方針に基づき、以下のように変更するものである。

林崎線は健全な市街地形成に寄与する南北の幹線街路として、昭和21年に都市計画決定された路線である。

しかし、周辺の市街地形成状況や、交通量が少なく今後交通量の増加も見込めないことから、一部区間の都市計画を廃止し、延長の変更を行う。

西新町線は健全な市街地形成に寄与する南北の幹線街路として、昭和21年に都市計画決定された路線である。

西海岸線の一部区間の廃止に伴い、起点の位置の変更を行う。

川西線は健全な市街地形成に寄与する南北の幹線街路として、昭和21年に都市計画決定された路線である。

西海岸線の一部区間の廃止に伴い、交差点部の一部区域の変更を行う。

大久保石ヶ谷線はＪＲ大久保駅と市北部を結び、市街地の発展に寄与する幹線街路として、昭和33年に都市計画決定された路線である。

しかし、周辺市街地形成などの状況から、当該路線に求められる機能が、現道及び並行する道路により確保されていることから、一部区間の都市計画を廃止し、延長の変更を行う。

長坂寺線は市西部の市街地の発展に寄与する幹線街路として、昭和33年に都市計画決定された路線である。

しかし、周辺市街地形成などの状況から、当該路線に求められている機能が、周辺道路により確保されていることから、一部区間の都市計画を廃止し、延長の変更を行う。

西海岸線は健全な市街地形成に寄与する東西の幹線街路として、昭和21年に都市計画決定された路線である。

しかし、周辺市街地形成などの状況から、当該路線に求められている機能が、並行する道路により確保されていることから、一部区間の都市計画を廃止し、延長の変更を行う。

大坪線は健全な市街地形成に寄与する東西の幹線街路として、昭和21年に都市計画決定された路線である。
しかし、周辺市街地形成などの状況から、当該路線に求められている機能が、並行する道路により確保されていることから、一部区間の都市計画を廃止し、延長の変更を行う。

王子線は健全な市街地形成に寄与する東西の幹線街路として、昭和21年に都市計画決定された路線である。
しかし、周辺市街地形成などの状況から、当該路線に求められている機能が、並行する道路により確保されていることから、一部区間の都市計画を廃止し、延長の変更を行う。

住吉公園前線は住吉公園へアクセスする区画街路として、昭和33年に都市計画決定された路線である。
しかし、周辺市街地形成などの状況から、当該路線に求められている機能が、周辺道路により確保されていることから、都市計画を廃止する。

山下町線はJR山陽本線の線増改良計画に伴って北部住宅地の交通利便を図る区画街路として、昭和33年に都市計画決定された路線である。
しかし、周辺市街地形成などの状況から、当該路線に求められている機能が、周辺道路により確保されていることから、都市計画を廃止する。

変 更 前 後 対 照 表

変更前後	種別	名称		位置			区域	構造			主な変更内容
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	
変更前	幹線街路	3.4.503	林崎線	明石市林２丁目	明石市立石１丁目	明石市新明町、硯町３丁目	約860m	地表式	２車線	20m	・起点を北方向に変更し、延長を約330m削減する
変更後	幹線街路	3.4.503	林崎線	明石市林崎町１丁目	明石市立石１丁目	明石市硯町３丁目	約530m	地表式	２車線	20m	
変更前	幹線街路	3.5.515	西新町線	明石市南王子町	明石市北王子町	明石市田町１丁目、西新町３丁目、西新町２丁目、西新町１丁目	約1,990m	地表式	２車線	15m	・起点を西方向に変更し、延長を約200m追加する
変更後	幹線街路	3.5.515	西新町線	明石市船上町	明石市北王子町	明石市南王子町、田町１丁目、西新町３丁目、西新町２丁目、西新町１丁目	約2,190m	地表式	２車線	15m	

変　更　前　後　対　照　表

変更前後	種別	名称 番号	名称 路線名	位置 起点	位置 終点	位置 主な経過地	区域 延長	構造 構造形式	構造 車線の数	構造 幅員	主な変更内容
変更前	幹線街路	3.5.516	川西線	明石市船上町	明石市王子１丁目	明石市田町２丁目、田町１丁目、硯町１丁目、大道町１丁目	約1,360m	地表式	２車線	15m	・一部区域の変更
変更後	幹線街路	3.5.516	川西線	明石市船上町	明石市王子１丁目	明石市田町２丁目、田町１丁目、硯町１丁目、大道町１丁目	約1,360m	地表式	２車線	15m	
変更前	幹線街路	3.5.519	大久保石ヶ谷線	明石市大久保町大久保町	明石市大久保町大窪		約4,340m	地表式	２車線	12m	・町名変更に伴い、起点の名称を変更する ・終点を南方向に変更し、延長を約 2,370m削減する
変更後	幹線街路	3.5.519	大久保石ヶ谷線	明石市大久保町駅前１丁目	明石市大久保町大窪		約1,970m	地表式	２車線	12m	
変更前	幹線街路	3.5.520	長坂寺線	明石市大久保町西島	明石市魚住町長坂寺		約2,036m	地表式	２車線	12m	・起点を北方向に変更し、延長を約870m削減する
変更後	幹線街路	3.5.520	長坂寺線	明石市魚住町中尾	明石市魚住町長坂寺		約1,170m	地表式	２車線	12m	

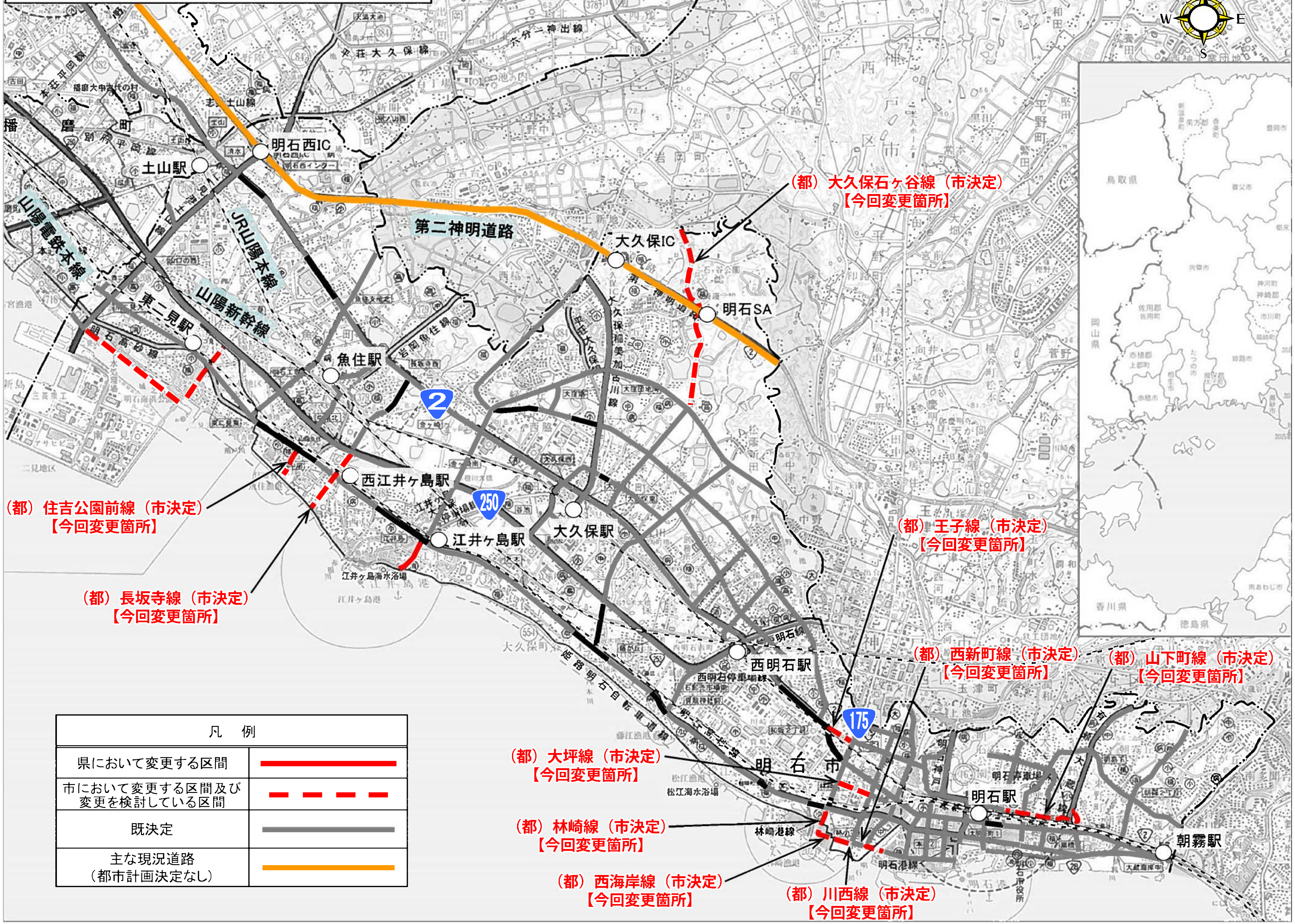
変 更 前 後 対 照 表

<table>
<tr><th rowspan="2">変更前後</th><th rowspan="2">種別</th><th colspan="2">名　　称</th><th colspan="3">位　　置</th><th>区　域</th><th colspan="3">構　　造</th><th rowspan="2">主　な
変更内容</th></tr>
<tr><th>番 号</th><th>路線名</th><th>起　点</th><th>終　点</th><th>主　な
経過地</th><th>延　長</th><th>構　造
形　式</th><th>車　線
の　数</th><th>幅員</th></tr>
<tr><td>変更前</td><td>幹線街路</td><td>3.6.527</td><td>西海岸線</td><td>明石市
港町</td><td>明石市
林
２丁目</td><td></td><td>約
1,700m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>11m</td><td rowspan="2">・名称変更
・終点を東方向に変更し、延長を約830m削減する</td></tr>
<tr><td>変更後</td><td>幹線街路</td><td>3.5.527</td><td>西海岸線</td><td>明石市
港町</td><td>明石市
大観町</td><td></td><td>約
870m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>15m</td></tr>
<tr><td rowspan="2">変更前</td><td rowspan="2">幹線街路</td><td rowspan="2">3.6.528</td><td rowspan="2">大坪線</td><td>明石市
硯町
２丁目</td><td>明石市
硯町
３丁目</td><td></td><td>約
580m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>11m</td><td rowspan="4">・名称変更
・終点を東方向に変更し、延長を約430m削減する</td></tr>
<tr><td colspan="7">なお、明石市西新町２丁目地内に西新町駅前広場を設ける。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">変更後</td><td rowspan="2">幹線街路</td><td rowspan="2">3.5.528</td><td rowspan="2">大坪線</td><td>明石市
硯町
２丁目</td><td>明石市
硯町
２丁目</td><td></td><td>約
150m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>14m</td></tr>
<tr><td colspan="7">なお、明石市西新町２丁目地内に西新町駅前広場を設ける。</td></tr>
<tr><td>変更前</td><td>幹線街路</td><td>3.6.531</td><td>王子線</td><td>明石市
鷹匠町</td><td>明石市
和坂
１丁目</td><td></td><td>約
1,820m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>11m</td><td rowspan="2">・終点を東方向に変更し、延長を約340m削減する</td></tr>
<tr><td>変更後</td><td>幹線街路</td><td>3.6.531</td><td>王子線</td><td>明石市
鷹匠町</td><td>明石市
大道町
２丁目</td><td></td><td>約
1,480m</td><td>地表式</td><td>２車線</td><td>11m</td></tr>
</table>

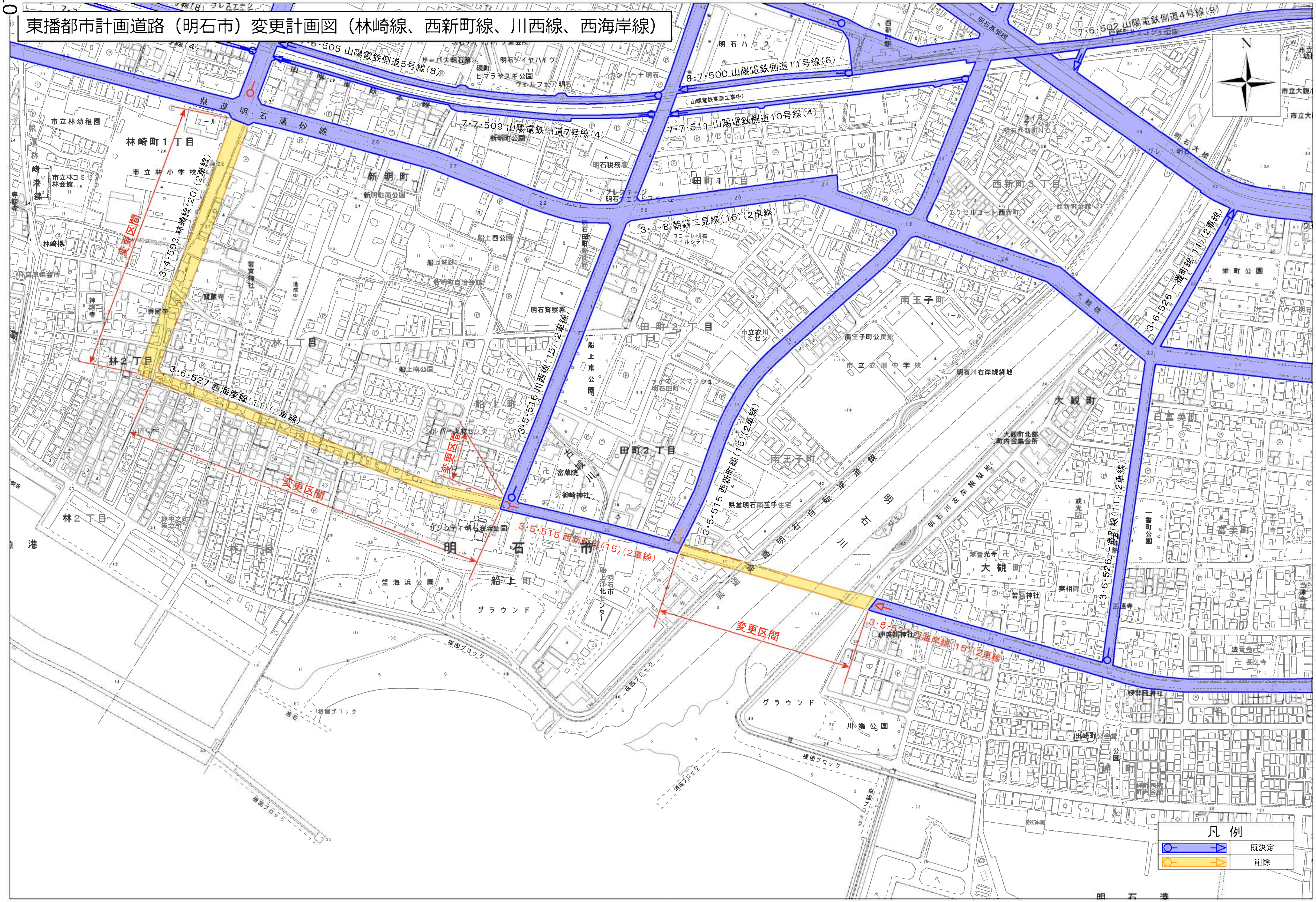
変 更 前 後 対 照 表

変更前後	種別	名称		位置			区域	構造			主な変更内容
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	
変更前	区画街路	7.6.500	住吉公園前線	明石市魚住町中尾	明石市魚住町中尾		約254m	地表式	２車線	９m	・廃止
変更後											
変更前	区画街路	7.6.501	山下町線	明石市山下町	明石市東人丸町	明石市人丸町	約1,000m	地表式	２車線	９m	・廃止
変更後											

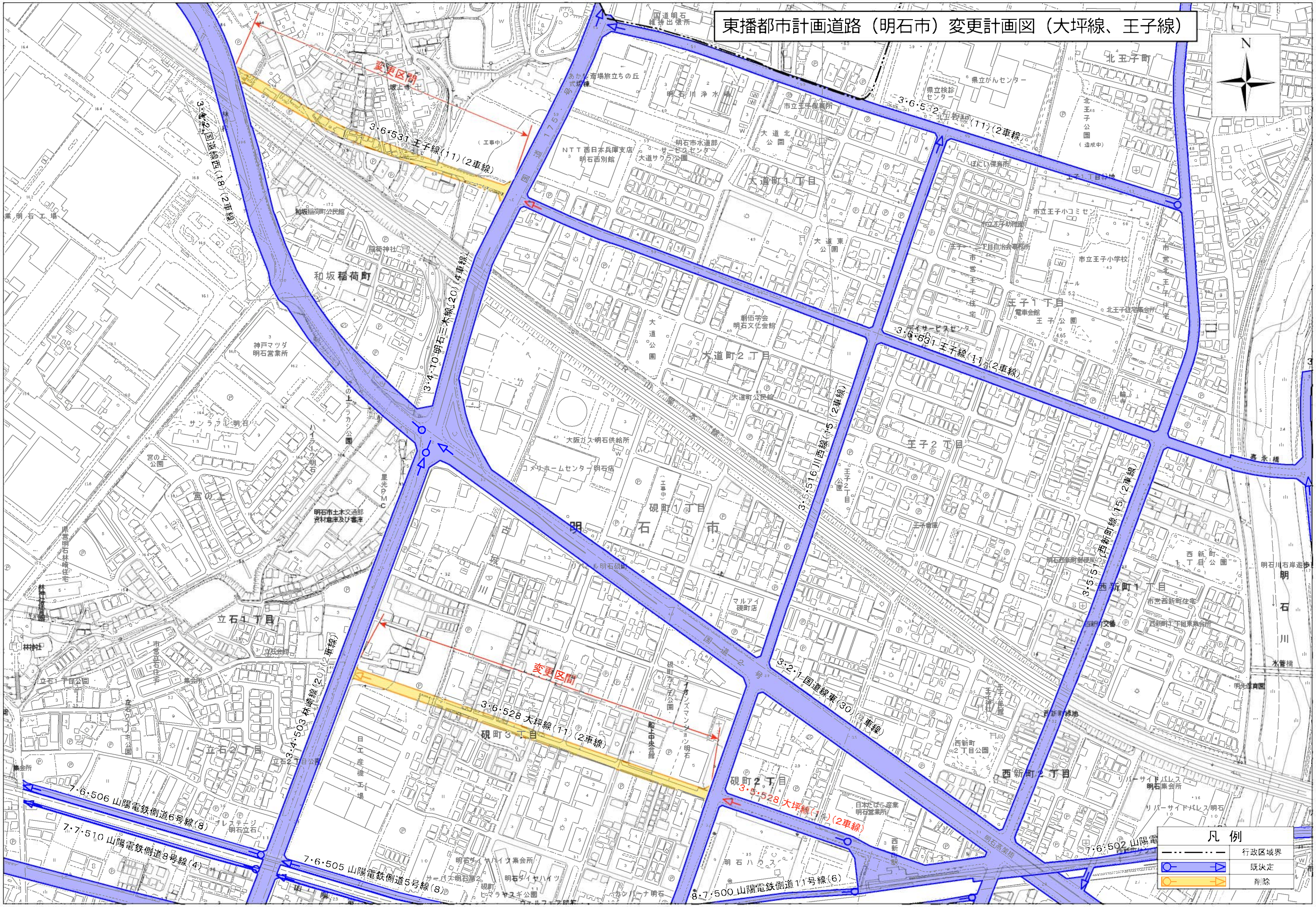
東播都市計画道路（明石市）変更位置図



東播都市計画道路（明石市）変更計画図（林崎線、西新町線、川西線、西海岸線）

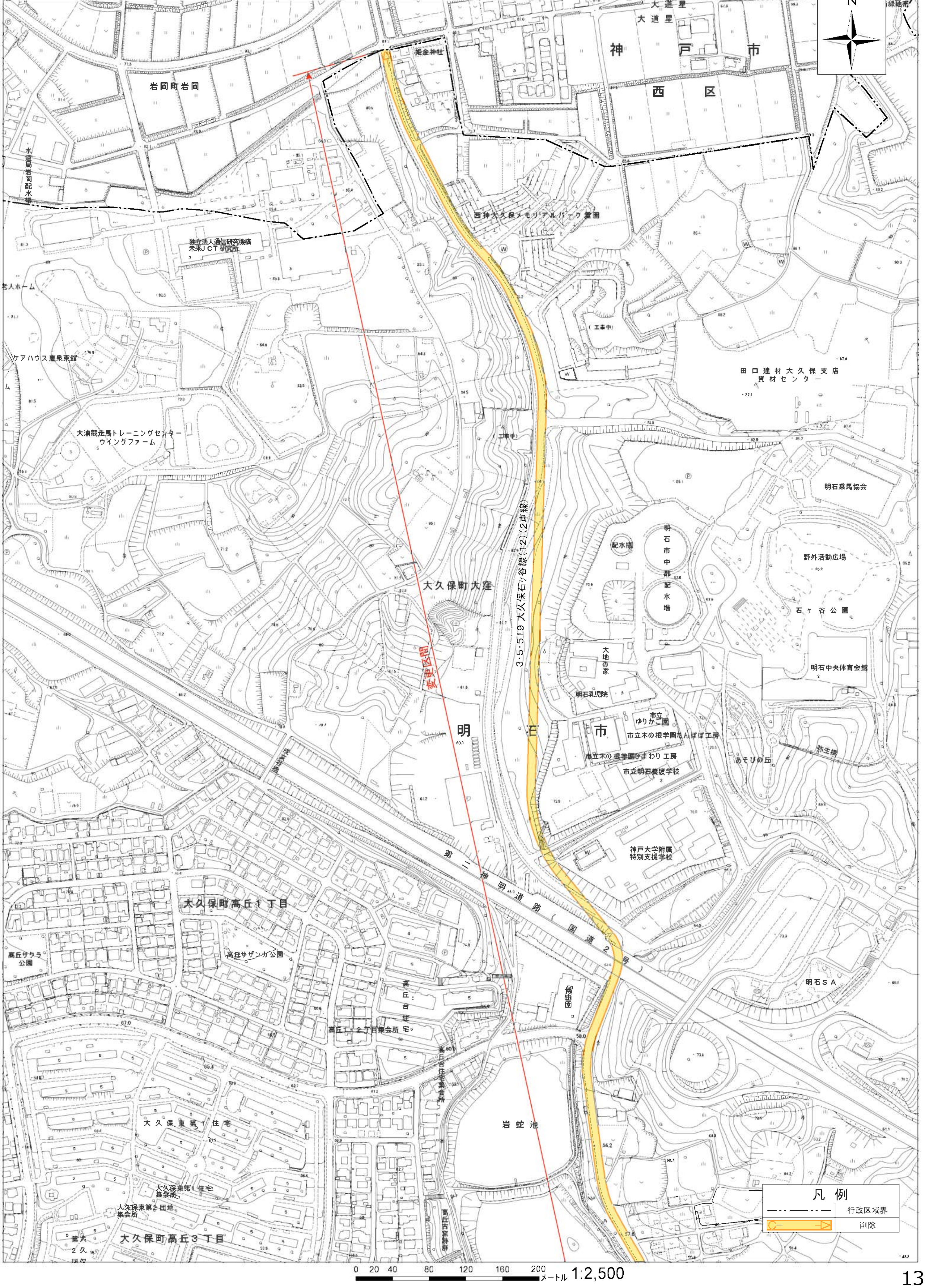


東播都市計画道路（明石市）変更計画図（大坪線、王子線）



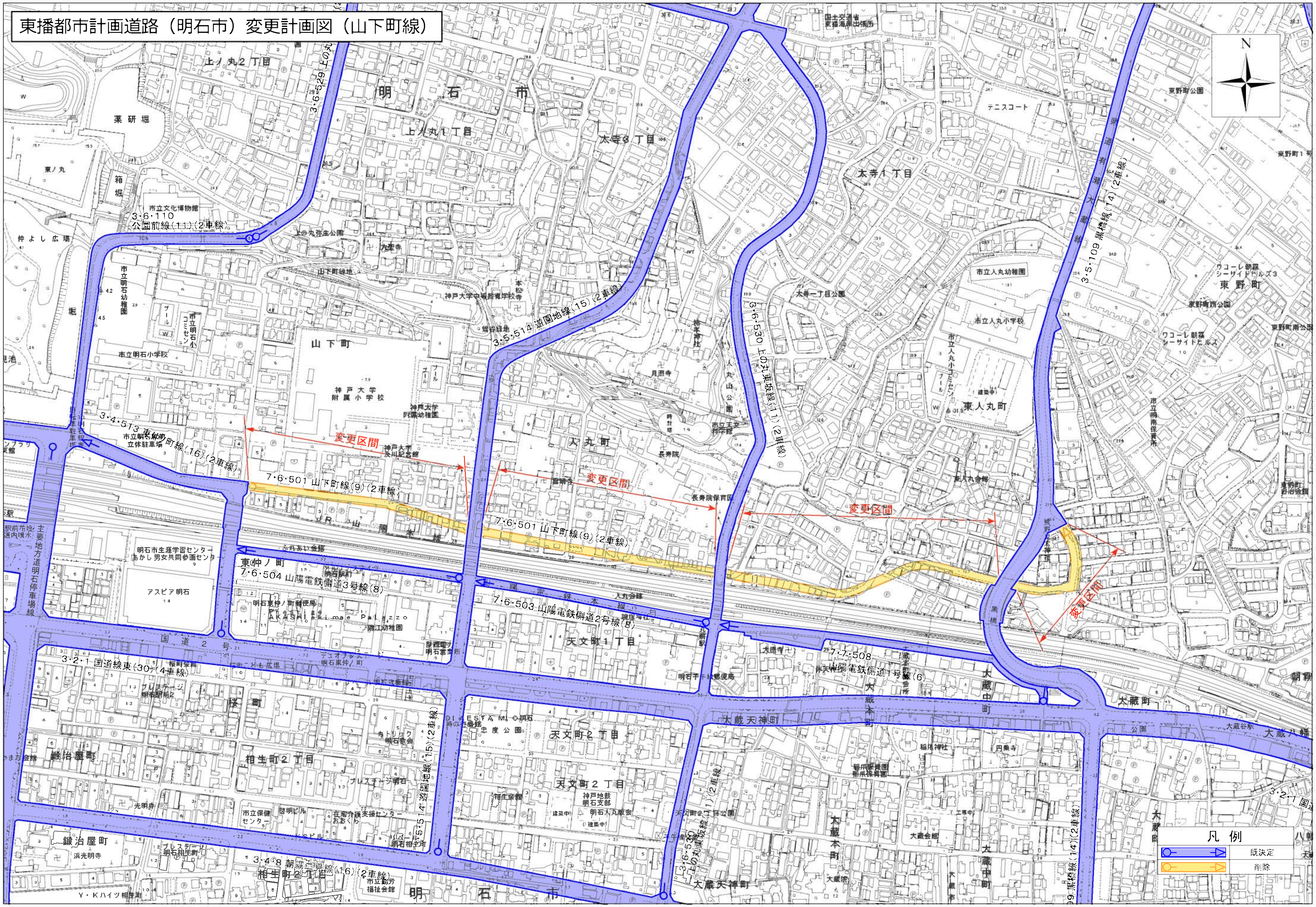
東播都市計画道路（明石市）変更計画図（大久保石ヶ谷線（1/2））

東播都市計画道路（明石市）変更計画図（大久保石ヶ谷線（2/2））



東播都市計画道路（明石市）変更計画図（長坂寺線、住吉公園前線）

東播都市計画道路（明石市）変更計画図（山下町線）



0 20 40 80 120 160 200 メートル 1:2,500