

4 添付図書の作成要領

	図書番号	図面名称	標準縮尺	明示すべき事項
一般図	4	付近見取図	1/2,500程度	1.方位 2.開発事業区域(開発事業区域界を朱書きすること。) 3.消防水利包含円
	6	現況図	1/500以上	1.方位 2.開発事業区域(開発事業区域界を朱書きすること。) 3.地形(現況測量又は等高線を記入すること。) 4.開発事業区域内及びその周辺の公共・公益施設の位置並びに形状 5.開発事業区域内の建築物及び工作物 6.現況写真の照合符号及び撮影方向 7.樹木又は樹木の集団の位置
	7	求積図 (地積測量図)	1/500以上	1.方位 2.開発事業区域及び開発事業関連区域の面積 3.道路、公園、水路、調整池及び広場等の公共・公益施設ごとの面積 4.宅地の面積
	8	土地利用計画図	1/500以上	1.方位 2.開発事業区域(開発事業区域界を朱書きすること。) 3.工区界(工区分けをする場合に限る。) 4.公共・公益施設の位置及び形状(駐車場、駐輪場を含む。) 5.予定建築物等の敷地の形状 6.各敷地に係る予定建築物等の用途、構造を具体的に記入すること。 7.樹木又は樹木の集団の位置 8.緩和帯の位置及び形状 9.凡例(色分けすること。)
造成図	15	造成計画平面図	1/500以上	1.方位 2.開発事業区域(開発事業区域界を朱書きすること。) 3.切土(黄色に着色)及び盛土(緑色に着色)の範囲 4.がけ、擁壁の位置及び形状 5.道路の位置、形状、幅員、勾配及び記号 6.道路の中心線、測点及び計画高さ 7.敷地の形状及び計画高さ 8.街路の長辺及び短辺の長さ 9.公園、緑地、その他の公共用の空地及び公益施設の位置、形状及び名称 10.工区界(工区分けをする場合に限る。) 11.地形(現況測量図、等高線) 12.縦横断面図の位置及び記号 13.ベンチマークの位置及び高さ 14.水防水利施設の名称、位置及び形状 15.凡例 (備考)道路、擁壁、公園等を色分けすること。 現況は、細線で示すこと。

	図書 番号	図面名称	標準縮尺	明示すべき事項
造成図	16	造成計画 縦横断面図	1/500以上	1.縦横断面図 2.開発事業区域界(朱書きすること。) 3.基準線(D.L.) 4.現況地盤線と計画地盤線 (備考)現況地盤線は細線、計画地盤線は太線とすること。 5.現況地盤高さとの計画地盤高さ 6.切土(黄色)及び盛土(緑色)に着色すること。 7.擁壁、道路、がけ等の位置、形状及び記号 8.ボックスカルバート、地下排水渠その他構造物の位置、 形状及び記号 9.法面の位置、形状及び記号
	18	擁壁計画平面図	1/500以上	1.擁壁の位置及び記号 2.擁壁の底盤の形状 3.擁壁のコーナー部の位置及び記号 (備考)軽微な擁壁の計画については、土地利用計画図に まとめて表示することも可とする。
	19	擁壁構造図	1/20 ~1/50	1.擁壁の種類及び記号 2.擁壁の寸法及び勾配 3.裏込コンクリートの品質、寸法 4.透水層及び止水コンクリートの位置及び寸法 5.水抜き穴の位置、材質及び内径寸法 6.基礎地盤の土質、地盤改良等 7.基礎構造の種類と寸法 8.基礎杭の位置、材質及び寸法 9.擁壁を設置する前後地盤面 10.擁壁の根入線及び根入寸法 11.配筋の材質、径及び寸法 12.配筋の架構図
	20	擁壁面展開図	1/20 ~1/50	1.擁壁の種別、延長、高さ、平面図対照記号 2.宅地等の計画高さ、擁壁天端及び下端高さ、前面地盤面 3.擁壁の根入寸法及び地質状況 4.擁壁背面の地盤、擁壁、構築物等の形状(点線で記入する こと)
	21	擁壁の構造 計算書	-	1.構造物の名称及び記号 2.設計条件等
	22	がけ面保護の 構造図	1/20 ~1/50	1.法面保護工の種別 2.土質及び法面勾配、法面高さ 3.法面の排水計画 4.保護構造物の寸法、材質
	23	重要な構造物の 構造図	1/10 ~1/100	1.集水暗渠、ボックスカルバート、橋梁等 2.設計図と対照記号 3.構造計算書
	24	地盤(土質)柱状図	-	地下水位の記入
	25	地質分布図	1/500	地質分布図 1.方位、開発事業区域 2.土質別の色分け

	図書 番号	図面名称	標準縮尺	明示すべき事項
造成図	26	地質断面図	縦 1/50 横 1/500	地質断面図 1.断面図線記号 2.開発事業区域界(朱書きすること。) 3.現況地盤高さ(と計画地盤高さ) 4.構造物の位置 5.土質別の色分け
	27	斜面の安定計算	-	既存、計画法面の安定性
	28	土質試験結果	-	報告書
道路	29	道路計画平面図	1/500以上	1.方位 2.市道路線名:車道(茶色)、歩道(黄色)、植樹(緑色)に着色すること 3.L型側溝の種類(LU、LO、L) 4.擁壁の構造物等(着色すること。) 5.道路、側溝の幅員及び延長、排水方向 6.舗装の工法 7.測点及び曲線諸元
	30	道路計画 縦横断面図	縦 1/50 横 1/500	1.市道路線名 2.測点(測点ごとの縦横断、20mピッチ及び変化点、既存市道との取り合い縦横断) 3.勾配(%) 4.現況地盤高さ(道路用地と隣接している土地の高低高さ) 5.計画地盤高さ(センター、左右両端) 6.単距離及び追加距離 7.水路勾配
	31	道路構造物 詳細図	1/20 ~1/50	1.市道路線名 2.道路の幅員構成 3.横断勾配(%) 4.路面、路盤の材料、品質、形状及び寸法 5.道路側溝及び埋設管(土被り)、防護柵、点字、車止め柵、階段、街路ます等の位置、排水水路図
	32	道路の重要な 構造物の構造図	1/50	1.トンネル、ボックスカルバート、擁壁等の形状(展開図)、寸法、材料の詳細図
	33	橋梁、歩道橋、 地下道等の道路 占用物件の配置 平面図	1/500以上	1.方位 2.開発区域 3.占用物件の種類に応じ、線、位置、形状及び寸法 4.マンホール、ハンドホール等の位置、形状、記号 5.種類別形状、寸法、記号 6.材料等の詳細
	34	交通安全施設 計画平面図	1/500以上	防護柵、照明灯、区画線、標識、反射鏡その他を明記すること。
	35	交通安全施設 計画構造図	1/10	日本道路協会の設置基準によること。

	図書 番号	図面名称	標準縮尺	明示すべき事項
下水道施設 (雨水)	36	雨水排水施設 計画平面図	1/500以上	1.方位 2.開発事業区域(開発事業区域界を朱書きすること。) 3.排水施設の位置、種類、材料、形状、内法寸法、流水方向 4.放流先河川(排水先経路)、水路(排水先経路) 5.排水施設の記号(流量計算書と照合できるようにすること。) 6.道路、公園、その他の公共・公益施設及び予定建築物等の敷地等の計画高さ 7.凡例
	37	雨水排水施設 計画縦横断面図	(縦断) 縦 1/100 横 1/500 (横断) 1/50	1.測点 2.単距離及び追加距離 3.現況地盤高さと計画地盤高さ 4.排水管勾配(%）、道路勾配(%) 5.人孔の種類 6.管径 7.管底高さ(路床高さ) 8.人孔深さ 9.土被り 10.基準線(D.L.)
	38	雨水排水施設 構造図	1/10 ~1/100	1.排水施設の記号 2.開渠、暗渠、会所、人孔、段差工、吐口等 3.放流先河川、水路の名称、断面水位、(低水位、高水位)及び吐口の高さ
	39	雨水排水施設 構造計算書	-	特に必要と判断される場合に限る。
	40	雨水排水施設 区割平面図	1/500以上	1.方位 2.開発事業区域(開発事業区域界を朱書きすること。) 3.排水施設の位置 4.排水施設の記号(流量計算書と照合できるようにすること。) 5.流れの方向 6.区画割線 7.排水区画の面積(色分けすること。)
	41	雨水流域図	1/2,500	1.方位 2.等高線 3.開発事業区域(開発事業区域界を朱書きすること。) 4.集水区域界 5.計画幹線水路 6.各集水区域の面積(色分けすること。)及び流出量
下水道施設 (污水)	43	污水排水施設 計画平面図	1/500以上	1.方位 2.開発事業区域(開発事業区域界を朱書きすること。) 3.管路の位置、形状寸法 4.人孔の位置、形状寸法 5.管路の勾配、流向、人孔間距離 6.取り付け管の位置、形状寸法、延長、宅地内ますの位置 7.管路の記号(流量計算書と照合できるようにすること。) 8.道路、公園、その他の公共・公益施設及び予定建築物等の敷地等の計画高さ

	図書 番号	図面名称	標準縮尺	明示すべき事項
下水道施設 (汚水)	44	汚水排水施設 計画縦横断面図	(縦断) 縦 1/100 横 1/500 (横断) 1/50	1.測点(人孔No.) 2.単距離(人孔間)及び追加距離 3.現況地盤高さ(%)と計画地盤高さ 4.排水管勾配(%)及び道路勾配(%) 5.人孔の種類 6.管径 7.管底高さ(路床高さ) 8.人孔深さ 9.基準線(D.L.) 10.人孔の種類
公園 (緑地)	47	公園(緑地) 計画平面図	1/250以上	1.方位 2.公園施設、工作物、樹木の位置 3.凡例(施設、工作物、樹木の名称、規格、数量) 4.縦横断面線記号 5.排水系統の表示
	48	公園計画 縦横断面図	縦 1/10 ~1/300 横 1/100 ~1/300	1.縦横断面線記号 2.現況地盤高さ(%)と計画地盤高さ 3.単距離及び追加距離 4.測点 5.勾配(%) 6.基準線(D.L.)
	49	公園施設構造図	1/10 ~1/100	1.各施設の名称及び記号 2.施設の寸法 3.材料の詳細
	50	公園(緑地)丈量図	1/500以上	丈量図及び表
	51	占用物丈量図	1/500以上	丈量図及び表 (占用物件がある場合に限る。)
消防水利等	52	防火水槽 計画平面図	1/500以上	方位、位置
	53~ 57	防火水槽構造図 関係	1/50以上	平面図、断面図、詳細図、構造図、配筋図
	58	消防活動用空地 配置図	1/50以上	配置図、縦横断面図、進入軌跡図
水道施設	62	水道施設計画図	1/500以上	1.方位 2.開発事業区域(開発事業区域界を朱書きすること。) 3.水道施設の位置、種類、形状、材料及び内法寸法 4.取り付け装置の位置及び口径 5.消火栓の位置及び種類 6.系統図 7.ポンプの施設、貯水施設、上水施設の位置及び形状

	図書 番号	図面名称	標準縮尺	明示すべき事項
公益施設等	64	集会施設 平面詳細図	1/10 ~1/50	設備及び備品の種別を明記すること。
	67	ごみ集積施設 断面詳細図	1/50以上	道路との取り合い部の断面詳細
	68	自動車駐車場 (駐輪場)施設 詳細図	1/200以上	1.方位 2.駐車場、駐輪場の区域(朱書き実線) 3.駐車区画を朱書き実線で囲み、一連番号を付設のこと。 4.駐車区画の寸法記入 5.車路動線を朱書き矢印で記入 6.車路幅員を記入