

市役所新庁舎整備に向けた取組について

市役所新庁舎の基本設計については、市民説明会等の市民参画手続を十分に行う必要があること、また国の財政支援メニューである市町村役場機能緊急保全事業が既に適用されることから、策定を本年度に延期したところです。

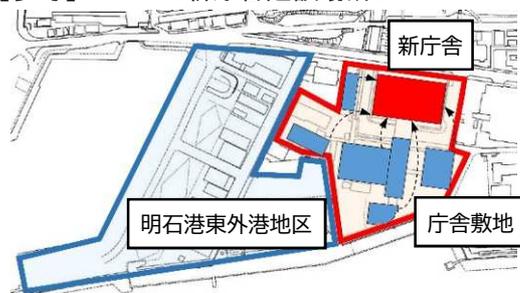
については、基本設計策定に向けた取組状況と、今後の取組について報告します。

1 これまでの経緯

時 期	内 容
2019年(令和元年)10月	・市議会本会議において、新庁舎の整備場所を現在地とし、早期整備に取り組むことを求める「市役所新庁舎整備候補地に関する決議」が全会一致で可決
2019年(令和元年)12月	・新庁舎整備検討特別委員会において、「市役所新庁舎建設基本計画(素案)」を報告
2020年(令和2年)1月	・「市役所新庁舎建設基本計画(素案)」に対するパブリックコメント及び市民説明会を実施
2020年(令和2年)3月	・新庁舎整備検討特別委員会において、「市役所新庁舎建設基本計画(案)」を報告 ・「市役所新庁舎建設基本計画」を策定
2020年(令和2年)8月	・基本設計、実施設計を一括した業務委託を契約締結
2020年(令和2年)12月	・新庁舎整備検討特別委員会において、「市役所新庁舎建設基本設計(素案)」を報告
2021年(令和3年)1月	・「市役所新庁舎建設基本設計(素案)」に対するパブリックコメントを実施 ・市民説明会は新型コロナウイルスの影響により中止

【参考】

＜新庁舎建設場所＞



＜外観イメージ図＞



※外観イメージは、「明石市役所新庁舎建設 基本設計(素案)」時点の計画です。

2 基本設計策定に向けた取組状況について

(1) 現在の取組について

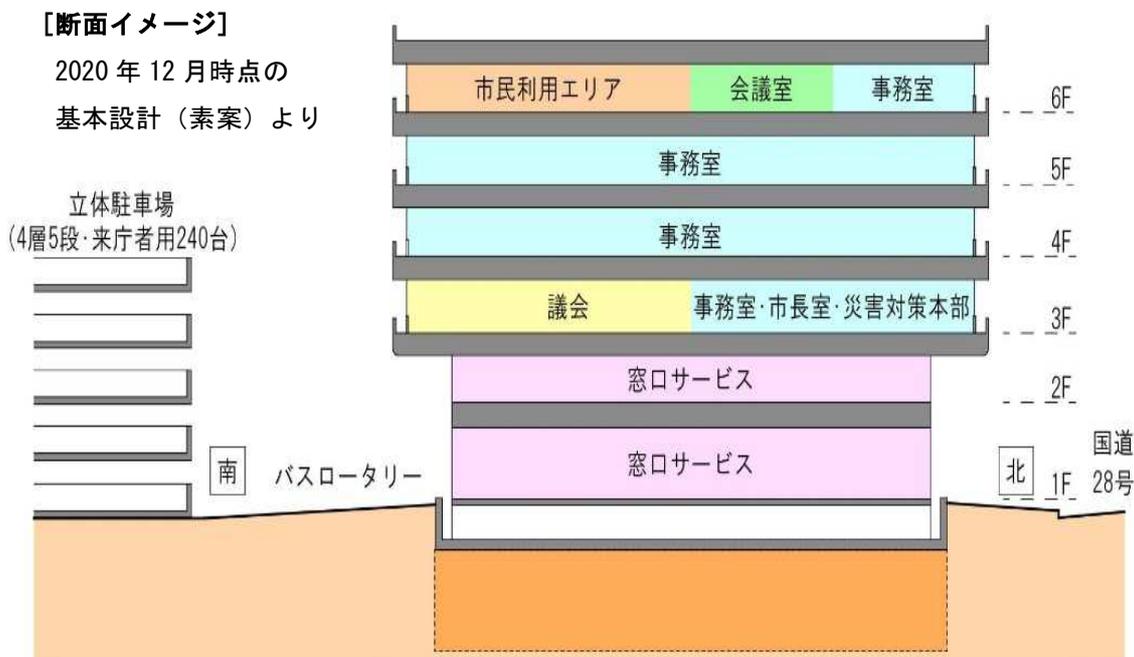
2020年12月時点の下の図の基本設計（素案）について、次のとおり検討を進めています。

① 庁舎のフロア構成等

議会やパブリックコメントでの意見等を踏まえ、基本設計（素案）で3階に計画していた本会議場については、議会閉会時には市民利用を考えていることから、眺望に優れかつ他の市民利用エリアと同一フロアの6階に集約するなど、フロア構成や各フロアの配置について検討を進めています。

② 立体駐車場の高さ等

隣接する明石港東外港地区を所管する兵庫県と連携を図りながら、立体駐車場の低層化や平面化について検討を進めています。



(2) 市民参画について

4月15日号の広報あかしで「新庁舎建設に当たり優先させるべき項目」について意見を募集し、5月31日現在において、535人の方から回答がありました。

内容としては、次のとおり、耐震性や災害対策機能に対する回答（3つまで選択可）が多く寄せられました。

項目	回答数	割合
1. 耐震性に優れ耐用年数が長い	335	21%
2. 災害時に支援や復興活動の拠点となる機能や備蓄スペースを備えている	331	21%
3. 高齢者、障害者、乳幼児連れの人など誰もが利用しやすい (バリアフリーやユニバーサルデザイン)	233	15%
4. 太陽光などの自然エネルギーを利用し、環境に配慮している	204	13%
5. 一度にさまざまな申請手続きや相談ができるワンストップサービスがある	199	12%
6. 建設費など整備費用をできる限り抑えている	80	5%
7. 眺望を生かした憩いの場がある	66	4%
8. 保育所や一時預かり、プレイルームなどを併設している	62	4%
9. 発表、展示、交流など、市民が活動できるスペースを備えている	57	3%
10. その他	38	2%

【主な自由意見】

- ・海に近い場所のため、津波対策をしっかりと考えてほしい
- ・ユニバーサルデザインに配慮した庁舎にしてほしい
- ・どこに行けばよいか分かりやすい窓口にしてほしい
- ・1か所で手続きができるようにしてほしい
- ・市民センター等との役割分担を考えてほしい
- ・デジタル化社会に対応した庁舎にしてほしい
- ・ゼロエネルギー庁舎を目指してほしい
- ・誰でも利用できるレストランやカフェを作してほしい

3 今後の取組について

今年度は、議会をはじめ、パブリックコメントの意見等を踏まえながら、災害時の対応力強化や環境への配慮はもとより、市民が利用しやすい庁舎となるよう引き続き検討を行い、基本設計の策定に向けた取組を進めます。

また、市民参画については、現時点では新型コロナウイルス感染症の収束の見通しが立たない状況ではありますが、感染対策を講じながら、市民説明会等を十分に行っていく考えです。

基本設計策定後、来年度以降については、実施設計の策定、施工者選定・建設工事などの取組を進めます。

2020年度 (令和2年度)	2021年度 (令和3年度)	2022年度 (令和4年度)	2023年度 (令和5年度)	2024～2026年度 (令和6年～8年)
基本設計・実施設計			建設工事、引越	
基本設計 実施設計 契約締結	パブリックコメント 関係団体等との意見交換 市民説明会等 基本設計完了	市民説明会等 実施設計完了	施工者選定	工事完了 供用開始