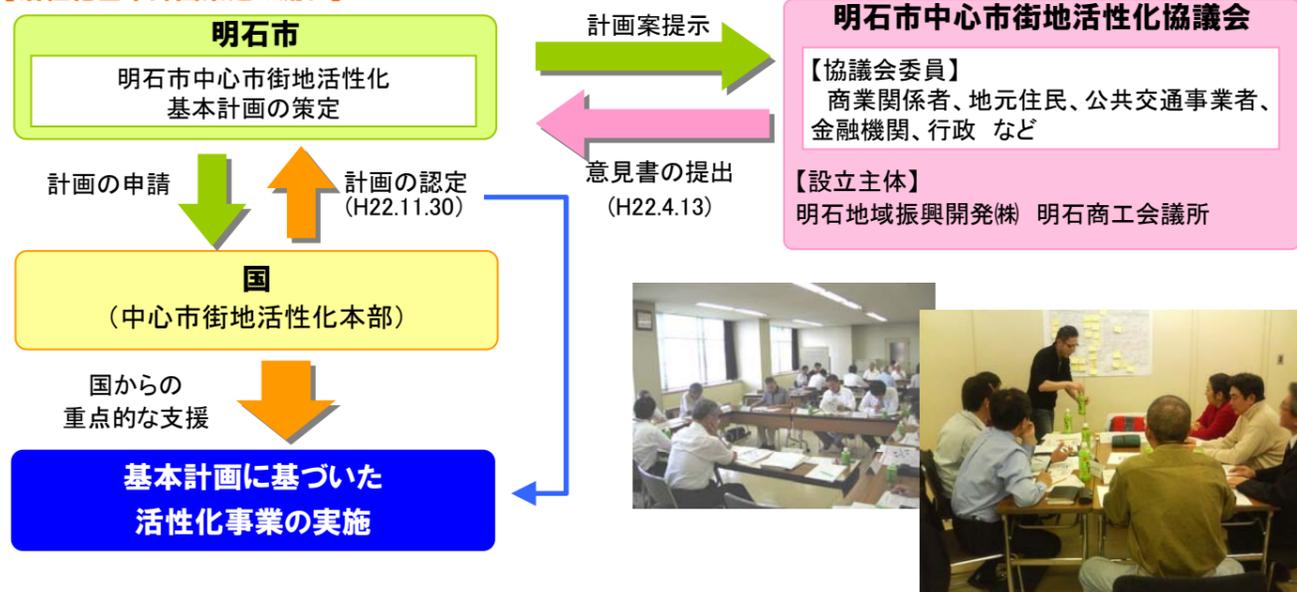


活性化基本計画の策定の流れ

平成20年9月に、多様な主体が参画した「明石市中心市街地活性化協議会」が設立されました。
 平成22年4月には、明石市が作成した基本計画案に意見書が提出され、基本計画は、平成22年11月30日に内閣総理大臣より認定を受けました。

今後は、国からの重点的な支援を受けながら、活性化に向けた事業を着実に推進していきます。
 短期間な集中的投資により、活性化の早期効果発現を目指します。

【活性化基本計画策定の流れ】



明石市中心市街地活性化基本計画 (平成22年11月30日 内閣総理大臣認定)



人々の暮らしを、 海食時で彩るまちに

兵庫県明石市

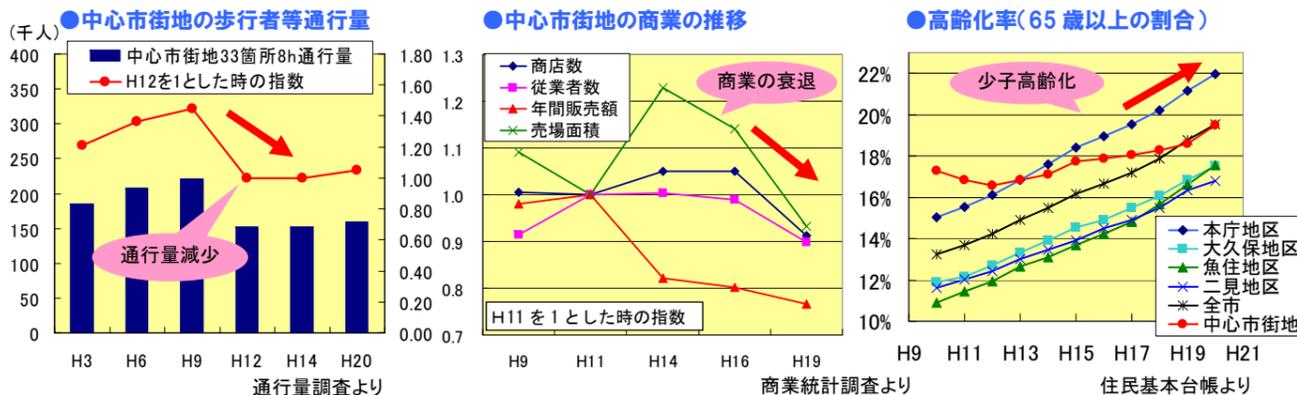
明石市の中心市街地とは

- 明石市について
 - ・兵庫県の中南部、阪神都市圏と播磨都市圏の接点
 - ・南側は美しい瀬戸内海、明石海峡をはさんで淡路島を眼前に望む
- 明石市の中心市街地について
 - ・都市の「中心核」、日々多くの人が集まるJR・山陽電鉄明石駅から明石港までの、都市機能・商業機能等が集積する約60%の区域
 - ・明石の台所・魚の棚商店街があり、明石港には今も早朝、漁を終えた漁船から新鮮な魚を陸揚げ



中心市街地の現状と課題

平成10年の明石海峡大橋開通で海上交通利用が減少、それに伴い歩行者等の回遊性が低下しました。
 加えて、郊外型大型商業施設の立地による商店街の商業販売額などの減少が、「まちの顔」であった中心市街地を衰退させており、市全体の問題にもなっています。
 また、全市的に高齢化率が進む中、中心市街地も例外ではなく、子どもや高齢者を含めた多くの人々に暮らしやすい「コンパクト」なまちづくりが求められています。



明石市は、「明石市中心市街地活性化基本計画」に基づき、今後の明石の明るい未来に向けて、市全体の発展に波及していくような中心市街地の活性化を目指します。

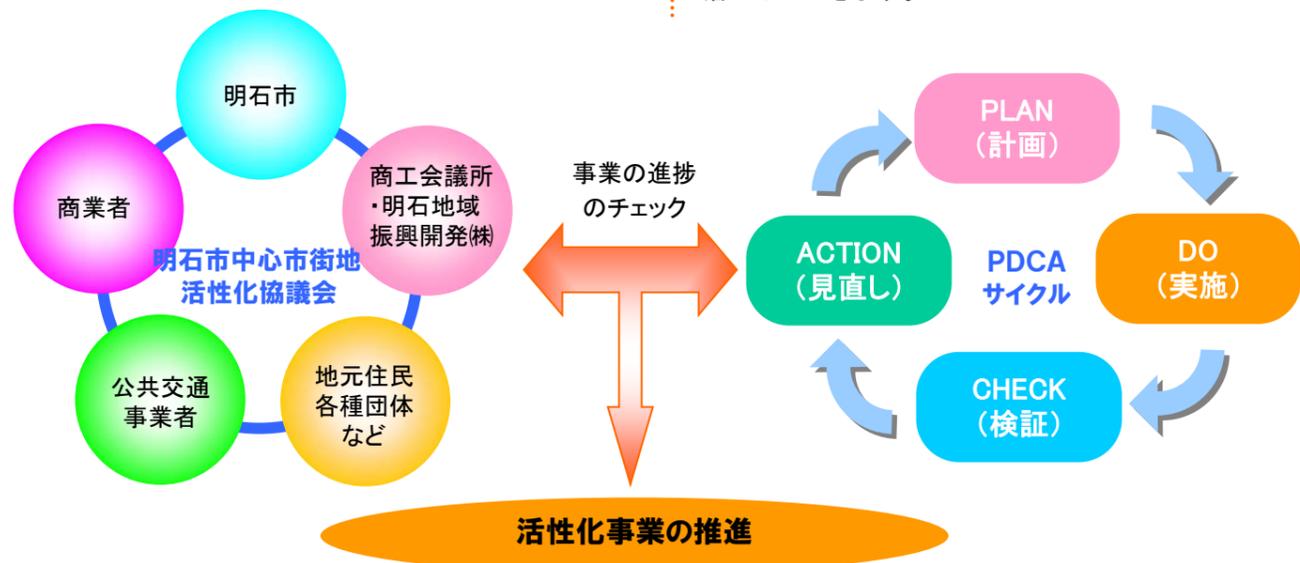
活性化事業の推進体制

【推進体制】

明石市中心市街地活性化協議会を中核とし、多様な主体が連携・協働し、中心市街地の活性化を推進します。
 それぞれの役割分担を明確にした上で、それぞれが主体的・積極的に取り組みます。

【活性化事業のフォローアップ】

PDCAサイクルの考え方を取り入れながら、定期的に活性化事業の進捗状況や目標ごとに設定された数値目標の達成状況を確認します。適切に事業効果を検証し、事業の見直しを行うなど、活性化事業の推進に活かしていきます。



明石市中心市街地活性化基本計画の概要

〈〈計画期間：平成 22 年 11 月～平成 28 年 3 月〉〉

基本コンセプト

人々の暮らしを、
海食時で彩るまちに

活性化方針

方針 1

市民や観光客へのサービスを改善し、便利で満足できる中心市街地をつくる

方針 2

回遊環境を整え、地域資源を活かした快適で楽しい中心市街地をつくる

重点目標

目標 1

『便利で暮らしやすいまち』にする

目標 2

『一歩足を伸ばして楽しめるまち』にする

数値目標指標

指標 1

都市福祉施設利用者数
(駅近くにある公共施設の利用者数)
435,691 人/年 (H21)

478,000 人/年 (H27)

参考指標
中心市街地の満足度のアップ

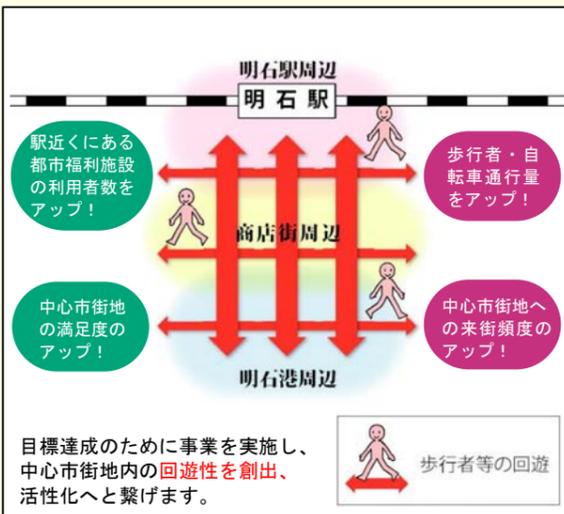
指標 2

歩行者・自転車通行量
(国道 2 号南側における歩行者通行量)
19,371 人/日 (H21)

21,000 人/日 (H27)

参考指標
中心市街地への来街頻度のアップ

活性化のイメージ



目標達成のための事業

市街地の整備改善のための事業

- 1 明石駅前広場再整備事業
- 2 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業
- 3 国道 2 号立体横断歩行者道路整備
- 4 市道明石中央 37 号線ほか歩行環境整備 (高質空間形成施設・地域生活基盤施設)
- 5 市道明石中央 15 号線ほか道路改良
- 6 景観形成地区検討 (地域創造支援事業)
- 7 明石駅周辺人工地盤等整備 (地域生活基盤施設)
- 8 市道明石中央 12 号線 (観光道路) 道路改良
- 9 市道明石中央 52 号線バリアフリー化事業
- 10 市道明石中央 45 号線バリアフリー化事業
- 11 県道明石高砂線 (明淡線) 道路整備事業
- 12 船上東部地区下水道事業
- 13 国道 2 号明石駅前交差点改良
- 14 明石港周辺利活用計画の策定
- 15 ヒートアイランド・地球温暖化防止省エネ事業

都市福祉施設を整備する事業

- 2 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業【再掲】
- 17 子育て世代活動支援センター施設整備 (高次都市施設)
- 16 図書館整備 (地方都市リノベーション推進施設)
- 18 地域交流センター施設整備 (高次都市施設)
- 19 駅前市役所窓口機能整備
- 20 駅前医療モール整備
- 21 ユニバーサル拠点整備事業

居住環境の向上のための事業

- 2 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業【再掲】
- 12 船上東部地区下水道事業【再掲】
- 22 駅前高層住宅整備事業
- 23 明石きらりん事業

商業の活性化のための事業

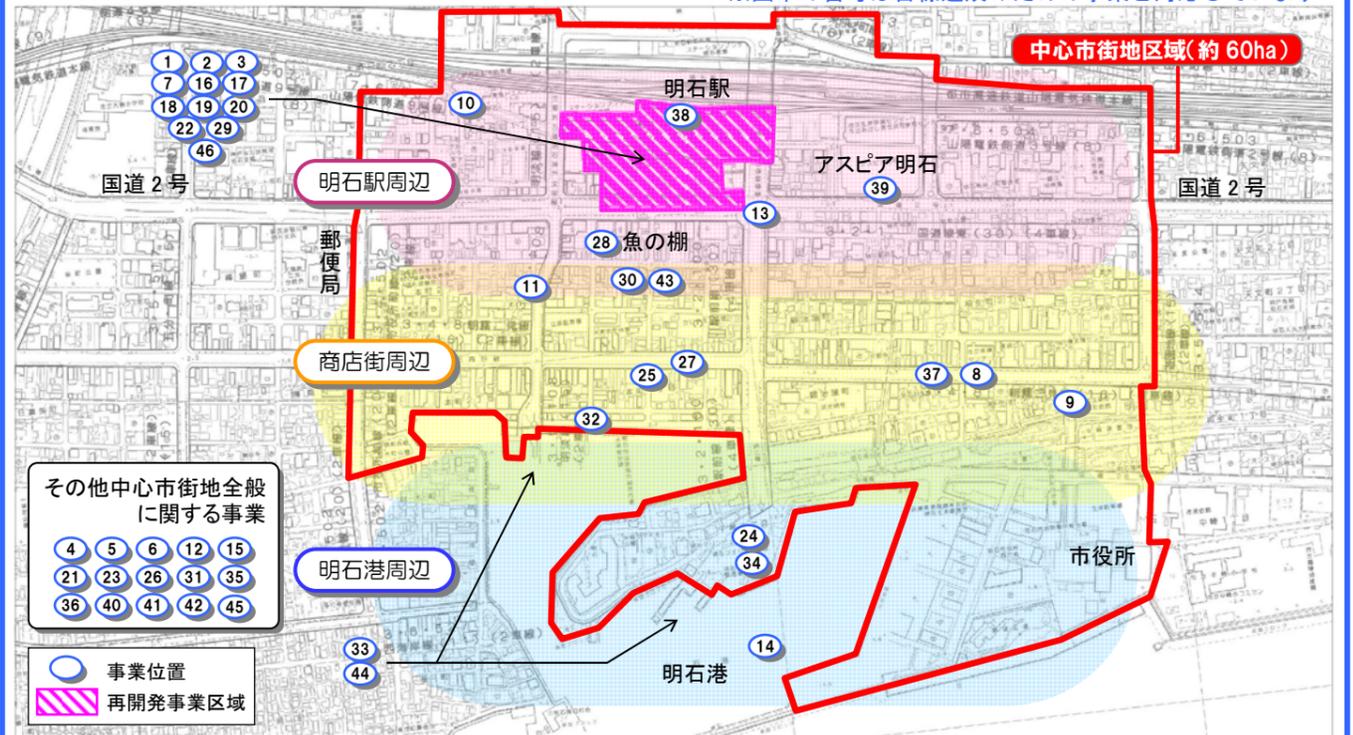
- 2 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業【再掲】
- 24 旬感! 明石海峡グルメ道楽
- 25 ほんまち三白館整備事業
- 26 空き店舗活用促進事業
- 27 昭和の香りただよ本町商店街事業
- 28 商店街安全安心対策事業
- 29 駅前商業施設整備事業
- 30 春旬祭関連事業
- 31 明石・タコ検定事業
- 32 (仮称) 明石・夏のとれとれ市
- 33 明石海峡クルーズ事業
- 34 大型観光バス駐車場設置事業
- 35 明石焼を活かした観光振興事業
- 36 時のウィーク関連事業
- 37 明石市民まつり運営事業
- 38 明石駅周辺景観演出事業
- 39 ときのまちの小さな音楽会
- 40 街角イベント事業
- 41 ストリートパフォーマンス制度
- 42 共通駐車システム事業
- 43 商店街連携にぎわい促進活性化事業

公共交通の利便増進事業

- 1 明石駅前広場再整備事業【再掲】
- 44 地域公共交通活性化・再生総合事業 (明石海峡海上交通)
- 45 都心循環バス運行事業
- 46 交通結節点利便性向上施策

中心市街地活性化のための事業と概要

※図中の番号は目標達成のための事業と対応しています



● 明石駅周辺

明石駅と国道 2 号南をつなぐ駅前南地区において、再開発事業や都市福祉施設を核とした中心市街地の新たな拠点づくりを行い、中心市街地全体へ波及する様々な施策を展開します。

- 1 明石駅前広場再整備事業
- 2 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業
- 3 国道 2 号立体横断歩行者道路整備
- 17 図書館整備 (地方都市リノベーション推進施設)
- 19 駅前市役所窓口機能整備
- 22 駅前高層住宅整備事業



再開発において行政や観光、福祉機能や高層住宅などの暮らしに直結する複合施設を整備し、あわせて駅前広場や歩行者デッキなどの整備により、安全で快適な回遊環境を確保します。

● 明石港周辺

「海峡のまち、魚のまち」らしい港を活用した海や食をテーマとした、地域資源を活かした様々な施策を展開します。

- 24 旬感! 明石海峡グルメ道楽
- 33 明石海峡クルーズ事業



明石の食材を活かした「食のイベント」(料理対決やグルメ屋台など)を実施し、中心市街地の賑わいづくりを図ります。



明石海峡の美しい風景を楽しめるクルーズを実施するなど、海を活かした観光を推進します。

● 商店街周辺

買い物をしやすい歩行環境整備にあわせ、明石らしいイベントを開催するなど、明石の商店街を楽しむための施策を展開します。

- 27 昭和の香りただよ本町商店街事業
- 30 春旬祭関連事業



昭和の雰囲気を残す映画館で名画を上映し、あわせてフリーマーケットなどのイベントを開催します。



魚を楽しむまちとして商店街などがイベントを行い、中心市街地への来街目的の創出と魅力の向上を図ります。

● その他

その他中心市街地全体に寄与するような、様々なハード整備やソフト施策を展開します。

- 8 市道明石中央 12 号線 (観光道路) 道路改良
- 40 街角イベント事業



電線類の地中化やバリアフリー化、美装化を行うことにより、良好な道路景観の形成や防災性の向上を行います。(写真はイメージ)



中心市街地のあらゆる街角で、音楽演奏などを行うことで、人々が集まり、交流し、賑わいを生み出します。