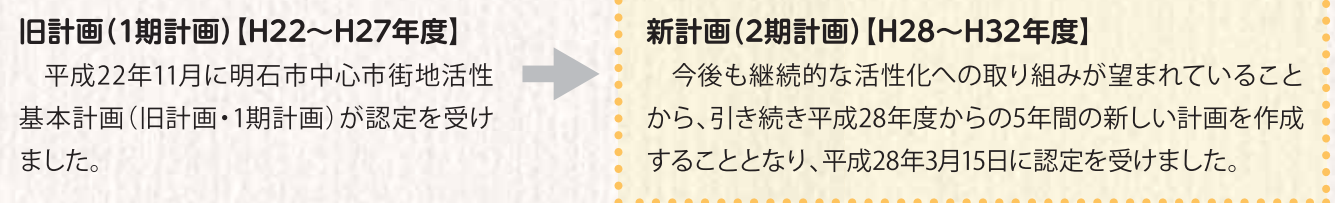


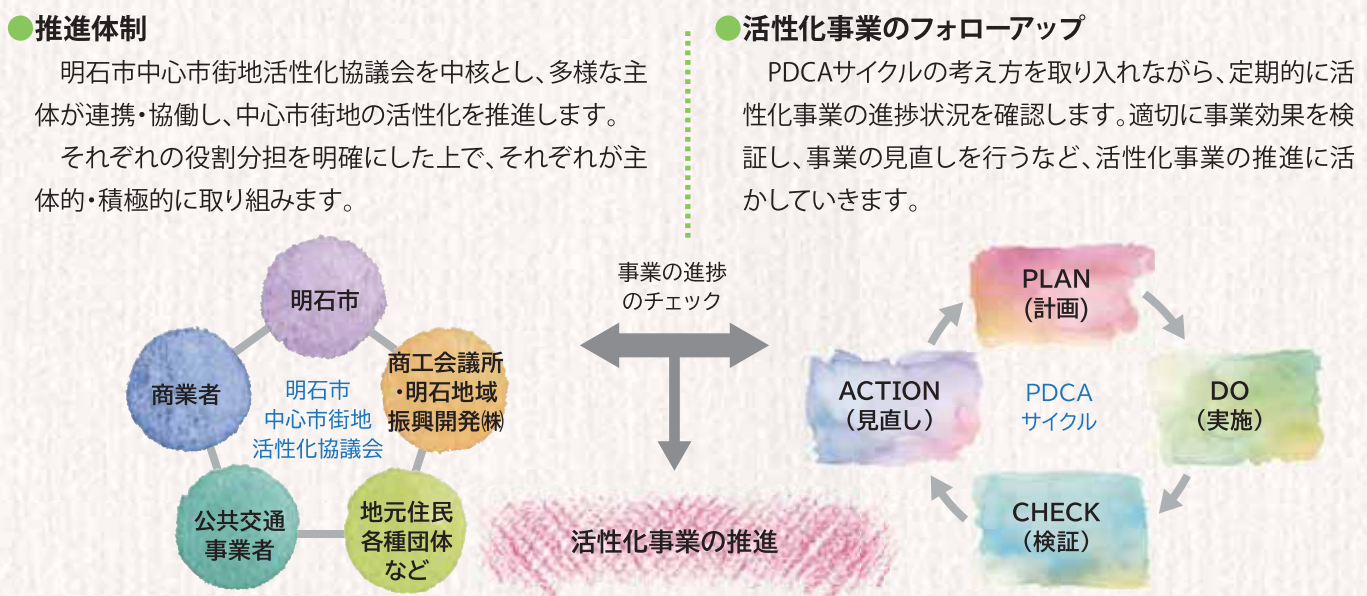
活性化基本計画の策定の流れ



●活性化基本計画策定の流れ



活性化事業の推進体制



編集発行 明石市 政策部 まち再生室 TEL:078-918-5229 FAX:078-918-5136 E-mail:machisaisei@city.akashi.lg.jp

平成28年3月作成



「海・食・時」のまちに
更なる魅力を創造し
賑わいあふれるまちへ

明石市中心市街地活性化基本計画
(平成28年3月15日 内閣総理大臣認定)

明石市

明石市の中心市街地とは

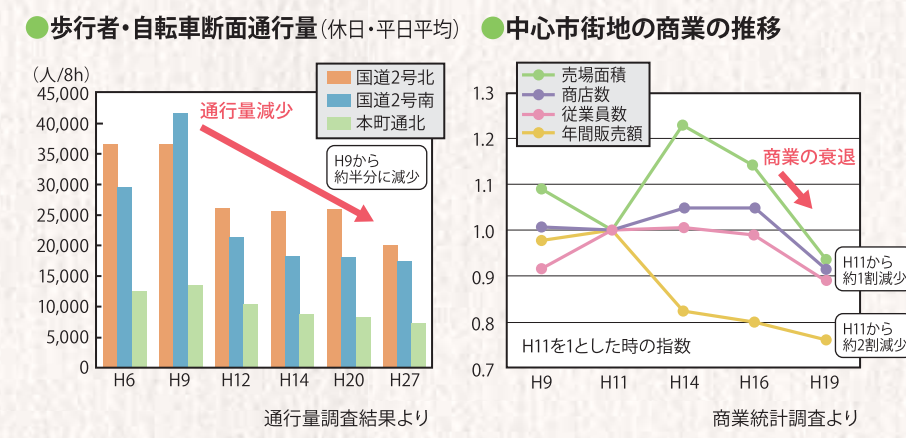
- 明石市について
 - ・兵庫県の中南部、阪神都市圏と播磨都市圏の接点に位置しています。
 - ・南側には美しい瀬戸内海が広がり、明石海峡をはさんで淡路島を眼前に望むことができます。
- 明石市の中心市街地について
 - ・都市の「中心核」であり、日々多くの人が集まるJR・山陽電鉄明石駅から明石港までの、都市機能・商業機能等が集積する約60ヘクタールの区域となります。
 - ・明石港から水揚げされた新鮮な魚が並ぶ魚の棚商店街は、市民の台所であり、市外からの観光地としても人気のある場所です。



中心市街地の現状と課題

明石駅では、日常的に約10万人／日が乗降していますが、鉄道やバスの乗り換え時に交通機関以外の場所に「ついでに」立ち寄る人が少ない状況にあります。

国道2号以南の魅力向上に向け、商店街を中心に取り組んできましたが、明石駅周辺の人の動きが国道2号より南側まで波及していない状況が続いています。来街者や居住者がいかに回遊したくなるような中心市街地にしていくかが課題です。



明石市は、「明石市中心市街地活性化基本計画」に基づき、今後の明石の明るい未来に向けて、市全体の発展に波及していくような中心市街地の活性化を目指します。

明石市中心市街地活性化基本計画の概要

(計画期間:平成28年4月～平成33年3月)

基本コンセプト

「海・食・時」のまちに
更なる魅力を創造し
賑わいあふれるまちへ

活性化方針

方針1

通過点ではなく日常的に時を過ごせる中心市街地をつくる

方針2

訪れた人の期待感が高まり回遊したいと思えるような中心市街地をつくる

重点目標

目標1

『便利で暮らしやすいまち』にする

目標2

『一歩足を伸ばして楽しめるまち』にする

数値目標指標

指標1 都市福祉施設利用者数
(再開発ビル内の図書館・子育て支援施設・駅前窓口の利用者数) (約2倍に増加)

〈参考指標1〉
中心市街地の満足度
現況値(H26) 452,001人/年 → **目標値(H32) 900,000人/年**

指標2 歩行者・自転車通行量
(国道2号南側の休日平日平均通行量) (約2割増加)

〈参考指標2〉
中心市街地への来街頻度
現況値(H27) 16,737人/日 → **目標値(H32) 20,000人/日**

指標3 新規出店者数
(国道2号南側区域の新規出店者数) (現状維持)

〈参考指標3〉
開店店舗数
現況値(H27) 12店/年 → **目標値(H28～H32平均) 12店/年(60店/5年)**

目標達成のための事業

市街地の整備改善のための事業

- 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業
- 明石駅前広場再整備事業
- 国道2号立体横断歩行者道路整備
- 市道明石中央42号線ほか歩行環境整備
- 県道明石高砂線(明淡線)道路整備事業
- 船上東部地区下水道事業
- 国道2号明石駅前交差点改良
- 明淡線自転車駐車場整備事業
- 明石港周辺利活用計画の策定
- 明石港親水施設等整備事業
- 明石港駐輪場改修事業
- 景観向上施策推進事業
- 明石駅周辺施設間の立体歩行者ネットワーク検討事業
- ドライミスト事業

都市福祉施設を整備する事業

- 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業[再掲]
- あかしこども広場整備事業
- あかし市民図書館整備事業
- あかし市民広場整備事業
- あかし総合窓口整備事業
- 駅前医療モール整備
- 明石駅周辺公共施設リノベーション事業
- ひなたぼっこ活用事業

居住環境の向上のための事業

- 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業[再掲]
- 船上東部地区下水道事業[再掲]
- 駅前高層住宅整備事業
- 喫煙防止マナーアップ運動

商業活性化のための事業

- 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業[再掲]
- アスピア明石ショッピングセンターリニューアル事業
- 景観向上施策推進事業[再掲]
- 駅前商業施設整備事業
- 本のまち明石関連事業
- 明石まちなかバル事業
- 明石半夏生たこまつり事業
- ほんまち三白館活用事業
- 商店街安全安心対策事業
- 春旬祭事業
- 地域主体のイベントプラットフォーム検討事業
- まち魅力情報発信事業
- 中心市街地の空間有効活用事業
- 明石海峡クルーズ事業
- 明石まちなか体験事業
- 大型観光バス誘致促進事業
- 明石焼を活用した観光振興事業
- 時のウィーク関連事業
- 明石市民まつり運営事業
- 明石駅周辺景観演出事業
- 明石ミュージックストリート事業
- まちなかギャラリー事業
- 芸術文化振興事業
- まちなか歴史資産活用事業
- 市制100周年・明石城築城400周年記念夢事業

公共交通の便利増進事業

- 明石駅前広場再整備事業[再掲]
- バス運行情報提供システム導入事業
- 交通結節点利便性向上事業

中心市街地活性化のための事業と概要

※図中の番号は目標達成のための事業と対応しています



明石駅周辺

明石駅と国道2号南をつなぐ駅前南地区において、再開発事業や都市福祉施設(広場、図書館、子育て拠点等)を核とした中心市街地の新たな拠点づくりを行い、中心市街地全体へ波及する様々な施策を展開します。

【主な事業】

- 明石駅前南地区第一種市街地再開発事業
- 明石駅前広場再整備事業
- 国道2号立体横断歩行者道路整備
- あかしこども広場整備事業
- あかし市民図書館整備事業
- あかし市民広場整備事業
- あかし総合窓口整備事業
- 駅前高層住宅整備事業
- 本のまち明石関連事業



明石港周辺

「海のまち明石」として、港を活用した回遊性創出のための様々な施策を展開します。

【主な事業】

- 明石港周辺利活用計画の策定
- 明石港親水施設等整備事業
- 明石海峡クルーズ事業



商店街周辺

明石の商店街を楽しんでもらうため、明石らしいイベントの開催や賑わいを創出する施策を展開します。

【主な事業】

- 景観向上施策推進事業
- 明石まちなかバル事業
- 明石半夏生たこまつり事業
- ほんまち三白館活用事業
- 春旬祭事業



その他

中心市街地全体を盛り上げていけるような環境づくりに取り組みます。

【主な事業】

- 地域主体のイベントプラットフォーム検討事業
- 中心市街地の空間有効活用事業
- 明石ミュージックストリート事業

