

議 事 録

1. 日 時 令和5年10月24日 開会 午後 2時00分～

2. 場 所 西庁舎4階 監査会議室

3. 出席委員

1 番	山崎 由紀浩	2 番	寺嶋 実	3 番	中島 繁樹
4 番	山本 建樹	5 番	立花 吉廣	7 番	池田 賢治
8 番	竹内 博之	9 番	橋本 誠二	10 番	藤田 正子
11 番	山端 昌明	12 番	村上 和義	13 番	荻野 俊明
14 番	荻野 啓司				

以上 13名

4. 欠席委員

6 番 藤田 哲夫

以上 1名

5. 出席推進委員

井上 廣文	田中 伸一	水田 秀樹
石井 義久	西海 邦雄	

以上 5名

6. 事務局

加藤局長 岸本係長 泉係長 宮本事務職員

以上 4名

7. 議 事

議事内容

議案第37号 農地法第3条の規定による許可申請審議のこと
議案第38号 同 法第5条の規定による許可申請審議のこと
議案第39号 農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条第1項の規定による集積計画決定のこと
議案第40号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願審議のこと
報告第31号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出にかかる専決処理について報告のこと
報告第32号 同 法第5条第1項第6号の規定による届出にかかる専決処理について報告のこと

— 山本会長が、議長に就任する —

山本議長： ただ今から第5回明石市農業委員会を始めます。

本日の出席委員数ですが、委員14名中、13名の出席ですので、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定に基づき、本日の会議は成立していることをご報告します。

次に、明石市農業委員会会議規則第9条第2項に規定する議事録署名人ですが、

10番 藤田 正子 委員

11番 山端 昌明 委員

のお二人を、議事録署名人に指名しますので、どうぞよろしくお願ひします。

— 議事録署名人に指名された2人の委員、了承する —

山本議長： それでは、これより「議案目録」に従い、議事を進めます。
すでに委員各位にはご案内のとおり、本日の会議は「議案」が4件、「報告」が2件です。
はじめに「議案第37号 農地法第3条の規定による許可申請審議のこと」を議題にします。
事務局、説明をお願いします。

事務局職員： — 議案を「朗読説明」する —

山本議長： 今月は6件の申請がありました。
1番については、新規就農なので、昨日、聞き取り調査を行っています。その後、小委員会で現地調査をしていますので、併せて報告をお願いします。

〇〇委員： はい、議長。

山本議長： 〇〇番、〇〇委員。

〇〇委員： 〇〇番〇〇が、1番の土地について報告します。
議案第37号の1番の土地の位置は、現地調査図1ページの表示のとおりで、現地調査の結果、土地の所在、利用状況など申請書の記載内容を確認しました。移転する権利の種類は、所有権です。都市計画区分は、市街化調整区域です。営農状況など農地法第3条第2項各号の条件には該当していません。必要な申請書類も調べており、昨日の聞き取り調査及び小委員会では、法第3条第2項各号には該当しないので許可してよいという意見でしたので、本会議でのご審議、よろしくをお願いします。

山本議長： 次に、2番と3番の土地の報告を併せてをお願いします。

〇〇委員： はい、議長。

山本議長： 〇〇番 〇〇委員。

〇〇委員： 〇〇番〇〇が、2番と3番の土地について報告します。
議案第37号の2番の土地の位置は、現地調査図2ページの表示のとおり、3番の土地の位置は3ページの表示のとおりで、現地調査の結果、土地の所在、利用状況など申請書の記載内容を確認しました。移転する権利の種類は、それぞれ所有権です。都市計画区分は、すべて市街化調整区域です。営農状況など農地法第3条第2項各号の条件には該当していません。必要な申請書類も調べており、昨日の小委員会では、法第3条第2項各号には該当しないので許可してよいという意見でしたので、本会議でのご審議、よろしくをお願いします。

山本議長： 次に、4番の土地の報告をお願いします。

〇〇委員： はい、議長。

山本議長： 〇〇番、〇〇委員。

〇〇委員： 〇〇番〇〇が、4番の土地について報告します。

議案第37号の4番の土地の位置は、現地調査図4ページの表示のとおりで、現地調査の結果、土地の所在、利用状況など申請書の記載内容を確認しました。移転する権利の種類は、所有権です。都市計画区分は、市街化調整区域です。営農状況など農地法第3条第2項各号の条件には該当していません。必要な申請書類も調べており、昨日の小委員会では、法第3条第2項各号には該当しないので許可してよいという意見でしたので、本委員会でのご審議、よろしくをお願いします。

山本議長： 次に、5番と6番の土地の報告を併せてお願いします。

〇〇委員： はい、議長。

山本議長： 〇〇番、〇〇委員。

〇〇委員： 〇〇番〇〇が、5番と6番の土地について報告します。

議案第37号の5番と6番の土地の位置は、現地調査図5ページの表示のとおりで、現地調査の結果、土地の所在、利用状況など申請書の記載内容を確認しました。移転する権利の種類は、所有権です。都市計画区分は、いずれも市街化区域です。営農状況など農地法第3条第2項各号の条件には該当していません。必要な申請書類も調べており、昨日の小委員会では、法第3条第2項各号には該当しないので許可してよいという意見でしたので、本委員会でのご審議、よろしくをお願いします。

山本議長： ご意見・ご質問等あればお受けしたいと思います。ご意見・ご質問等ありませんか。

— 沈 黙 —

山本議長： 特に、ご意見ご質問もないようですので、お諮りします。
本許可申請を当委員会でご許可することにご異議ありませんか。

— 「異議なし」の声あり —

山本議長： 異議なしと認めます。

よって「議案第37号 農地法第3条の規定による許可申請審議のこと」は許可することに決定しました。

山本議長： 次に「議案38号 農地法第5条の規定による許可申請審議のこと」を、議題にします。

事務局、説明をお願いします。

事務局職員： — 議案を朗読説明する —

山本議長： 今月は1件の申請がありました。

昨日の小委員会でも現地調査をしていますので、報告をお願いします。

〇〇委員： はい、議長。

山本議長： 〇〇番、〇〇委員。

〇〇委員： 〇〇番〇〇が、1番の土地について報告します。

議案第38号の1番の土地の位置は、現地調査図6ページの表示のとおりで、現地調査の結果、土地の所在、利用状況など申請書の記載内容を確認しました。移転する権利の種類は、所有権です。都市計画区分は市街化調整区域です。農地区分は、市街地からの距離150メートル、農地の集団規模なしであることから第2種農地です。転用の期間は永久転用です。必要な書類も調べており、昨日の小委員会では、許可基準に適合しているので許可してよいという意見でしたので、本委員会でのご審議、よろしくお願ひします。

山本議長： 本案について、ご意見・ご質問等あればお受けしたいと思います。ご意見・ご質問等ありませんか。

— 沈 黙 —

山本議長： 特に、ご意見ご質問もないようですので、お諮りします。
本許可申請を当委員会ですることにご異議ありませんか。

— 「異議なし」の声あり —

山本議長： 異議なしと認めます。
よって「議案第38号 農地法第5条の規定による許可申請審議のこと」は許可することに決定しました。

山本議長： 次に「議案第39号 農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条第1項の規定による集積計画決定のこと」を議題にします。
事務局、説明をお願いします。

事務局職員： — 議案を朗読説明する —

山本議長： 明石市長より農用地利用集積計画の決定依頼が提出されています。
本案について、ご意見・ご質問等あればお受けしたいと思います。ご意見・ご質問等ありませんか。

— 沈 黙 —

山本議長： 特に、ご意見ご質問もないようですので、お諮りします。
本案のとおり、農用地利用集積計画を決定したいと思います。これにご異議ありませんか。

— 「異議なし」の声あり —

山本議長： 異議なしと認めます。
よって「議案第39号 農業経営基盤強化促進法等の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）附則第5条第1項の規定による集積計画決定のこと」については、本案のとおり決定しました。

山本議長： 次に、「議案第40号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願審議のこと」を、議題に
します。
事務局、説明をお願いします。

事務局職員： — 議案を朗読説明する —

山本議長： 今月の案件は、1件です。本案について、ご意見・ご質問等あればお受けしたいと思います。
ご意見・ご質問等ありませんか。

— 沈 黙 —

山本議長： 特に、ご意見ご質問もないようですので、お諮りします。
本証明願について、当委員会で承認することにご異議ありませんか。

— 「異議なし」の声あり —

山本議長： 異議なしと認めます。
よって「議案第40号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願審議のこと」は、承認
することに決定しました。

山本議長： 次に、報告に移ります。「報告第31号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出に
かかる専決処理について報告のこと」、及び「報告第32号農地法第5条第1項第6号の
規定による届出にかかる専決処理について報告のこと」、以上2件の報告事項について、
一括して報告を受けたいと思います。
事務局、説明をお願いします。

事務局職員： — 報告資料により報告する —

山本議長： ただ今、「報告第31号」「報告第32号」の2件の報告事項につき一括して報告があり
ました。
それぞれ、お手元の報告資料により、ご了承をいただきたいと思います。

山本議長： 以上で、本日予定していました案件はすべて終了しました。
これで、第5回明石市農業委員会を閉会とします。

(午後2時28分 終了)

※ 新規就農者についての聞き取り調査 令和5年10月23日(月) 13時30分～

・ 議案第37号1番の譲受人

・ 出席委員

山本会長 中島職務代理者

・ 事務局

加藤事務局長 岸本係長

※ 小委員会 令和5年10月23日（月） 14時00分～

・出席委員

山本会長 中島職務代理者 橋本委員
荻野(啓)委員

・事務局

加藤事務局長 岸本係長 宮本事務職員

上記事項の顛末を記載し、議事の正確なることを証するため署名する。

会 長 山 本 建 樹

署 名 人 藤 田 正 子

署 名 人 山 端 昌 明