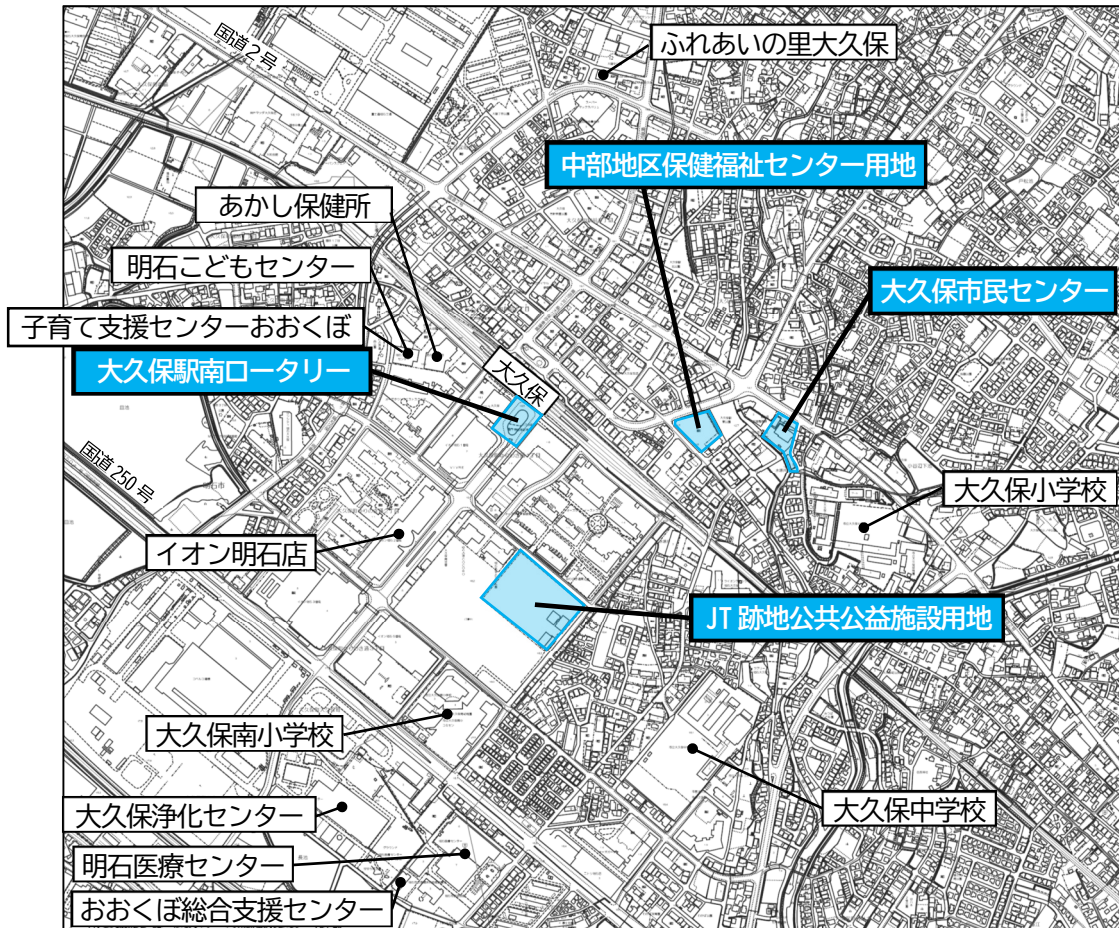


大久保駅周辺市有地の利活用に向けた取組について

大久保地域のさらなる魅力向上を図るため、大久保駅周辺市有地の利活用に向けて取り組んでいます。昨年12月に実施した第2回Webアンケートの概要と今後の進め方について報告します。



1 これまでの市民意見聴取の経過

大久保駅周辺市有地の利活用に向けて、以下のとおり今年度、ワークショップやアンケートを実施し、市民意見をお聞きしてきました。また、大久保南校区まちづくり協議会でもJT跡地公共公益施設用地の利活用についてアンケートが実施され、その結果を11月の第2回ワークショップで共有しました。

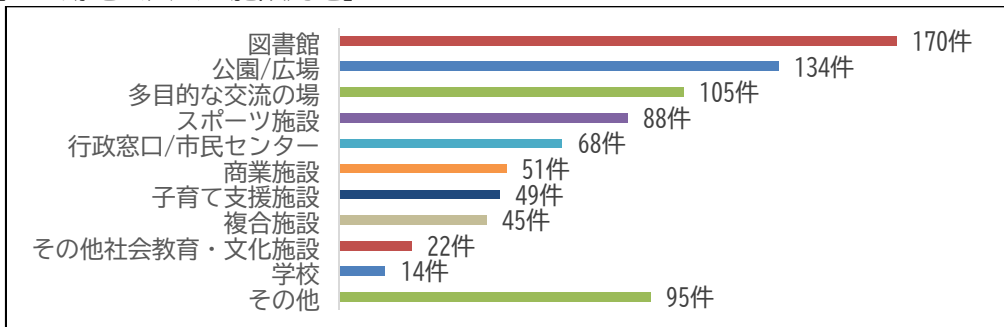
2023年8月20日	第1回ワークショップ開催 【テーマ】大久保地域をより魅力あるまちにするために、JR大久保駅周辺はどんなエリアになればいいのだろう、そのエリアにはどんな機能があればいいのだろう
2023年9月15日 ～28日	第1回アンケート実施 【テーマ】同上
2023年9月25日 ～10月15日	「大久保南校区まちづくり協議会」でJT跡地の公共公益施設用地の整備計画事業に関するアンケートを実施、結果受領
2023年11月4日	第2回ワークショップ開催 【テーマ】大久保駅周辺市有地のあり方について

2 第2回Webアンケートの概要

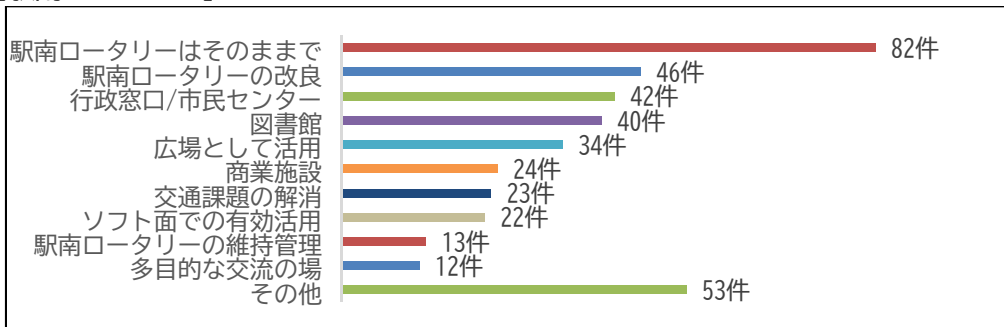
これまでに実施したワークショップやアンケートに引き続き、第2回Webアンケートを実施し、大久保駅周辺市有地それぞれのあり方について市民意見を聴取しました。

- (1) 期 間 12月1日(金)～12月21日(木)
- (2) 対 象 大久保エリアに関心や関わりのある方(住んでいる方、働いている方、学んでいる方、事業活動や市民活動をしている方など)
- (3) 回答数 397人(10代未満 0.8%(3件)、10代 9.3%(37件)、20代 4.8%(19件)、30代 21.9%(87件)、40代 35.8%(142件)、50代 15.9%(63件)、60代 7.8%(31件)、70代 3.5%(14件)、80代以上 0.3%(1件))
- (4) 集計結果概要 ※複数回答可

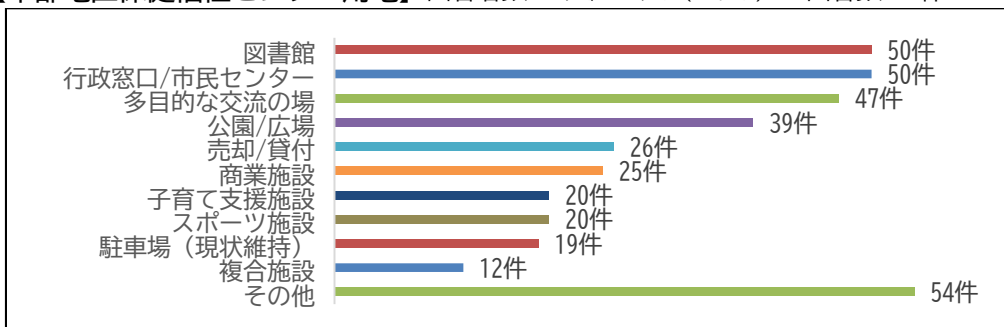
【JT跡地公共公益施設用地】 回答者数300人/397人(75.6%) 回答数841件



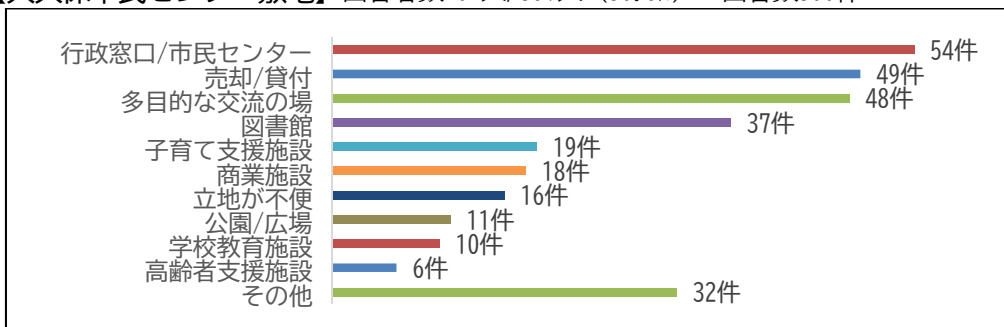
【駅南ロータリー】 回答者数232人/397人(58.4%) 回答数391件



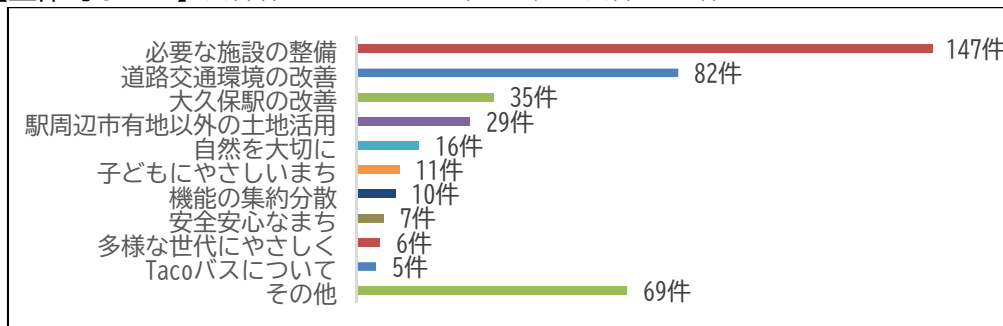
【中部地区保健福祉センター用地】 回答者数206人/397人(51.9%) 回答数362件



【大久保市民センター敷地】 回答者数202人/397人(50.9%) 回答数300件



【全体的なこと】 回答者数185人/397人（46.6%） 回答数417件

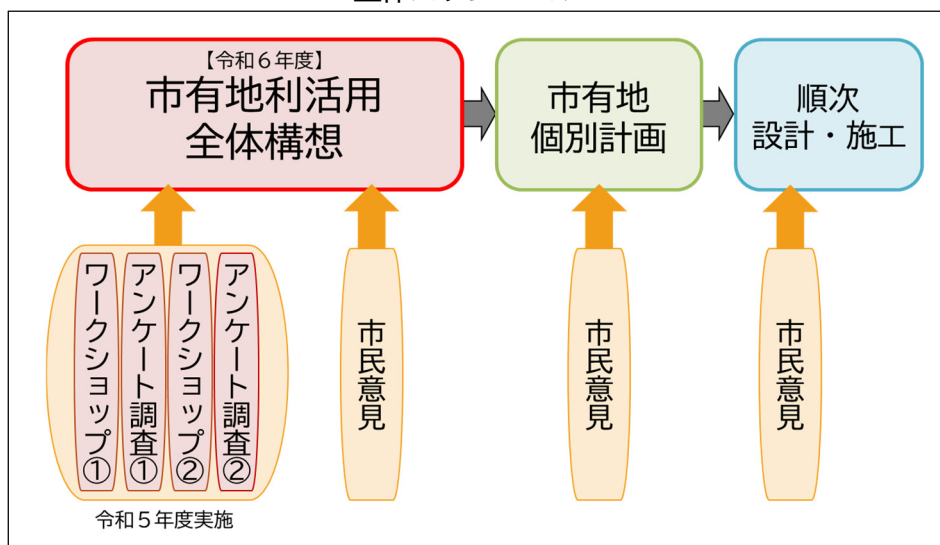


3 今後の進め方

今年度を実施したワークショップやアンケートでいただいた意見を踏まえ、来年度、大久保駅周辺市有地利活用にに関する全体構想を策定する予定です。その後、引き続き市民意見を丁寧に聞きながらそれぞれの市有地の個別計画を策定し、事業に着手していきます。

なお、駅南ロータリーにつきましては、今年度を実施したワークショップやアンケート結果を踏まえ、複合施設などの設置ではなく、地域の魅力向上に資する空間となるように検討します。

<全体スケジュール>



<全体構想の内容>

大久保駅周辺市有地それぞれの

- ・ 利活用方針（公共公益施設整備、民間活用等）
- ・ 導入機能、施設規模・構成・配置
- ・ 事業化に伴う収支・スケジュール
- ・ 官民連携等による財政負担抑制手法の検討